

Výroční zpráva

společnosti ROSTĚNICE, a. s., Rostěnice – Zvonovice, Rostěnice 166, 682 01 Vyškov, IČ
63481821 za rok 2020

Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

Vývoj výkonnosti, činnosti a stávající hospodářské postavení

V roce 2020 společnost dosáhla obratu 554 542 tis. Kč, který je vyšší o 25 215 tis. Kč oproti roku 2019 z důvodu vyšších tržeb za prodeje výrobků, služeb a zboží o více než 9 mil. Kč a vyšších tržeb za prodaný majetek o 13,5 mil. Kč. Obrat z tržeb vlastních výrobků, služeb a zboží dosáhl výše 371 468 tis. Kč. Výnosy ze zemědělské prvovýroby činili 73,37 %. Výše dotací dosáhla celkem částku 122 716 tis. Kč, z toho dotace spojené s provozem zemědělské výroby činily 69 579 tis. Kč. Výnosové úroky se zvýšily na 320 tis. Kč oproti minulému roku 105 tis. Kč. Tržby z výroby elektrické energie dosáhly 18 319 tis. Kč a byly nižší o 6 mil. Kč. Snížení tržeb bylo především z důvodu snížené ceny za 1 MWh z bioplynové stanice v Nížkovcích a částečně nižšího počtu provozních hodin v důsledku zastavení výroby v době oprav bioplynových stanic. Ani v roce 2020 nebyl zajištěn odbyt pro výrobu peletků ze slámy v Lysovicích. Provozní výsledek hospodaření činí 66 042 tis. Kč a je o více než polovinu nižší oproti provoznímu výsledku hospodaření za rok 2019 (o 64 964 tis.). Kč. Náklady na kalkulační jednotice nepřekročily plánované odbytové ceny v roce 2021 vyjma máku. Při vynaložení celkových nákladů ve výši 504 485 tis. Kč vyprodukovala společnost v roce 2020 zisk před zdaněním 61900 tis. Kč a zisk po zdanění činil 50 057 tis. Kč.

Z celkových výnosů jsou nejvýznamnější částkou tržby za prodej vlastních výrobků rostlinné výroby, které dosáhly 257 484 tis. Kč a jsou o 17 mil. Kč vyšší než v roce 2019. Bylo prodáno větší množství výrobků rostlinné výroby. V roce 2020 bylo však zaznamenáno snížení cen vyjma řepky.

Nejvýznamnějšími náklady do výroby jsou vstupy do rostlinné výroby v celkové výši 90593 tis. Kč, které byly nižší o 17 867 tis. Kč v důsledku nižší spotřeby hnojiv o 18 011 tis. Kč a nižší spotřeby chemických ochranných prostředků o 1 869 tis. Kč při současné vyšší spotřebě osiv o 2 013 tis. Kč. Ve struktuře pěstovaných plodin došlo ke změně oproti předcházejícímu hospodářskému roku po zaorávce ploch řepky ve prospěch ječmene jarního. V roce 2020 byly pěstovány tyto rozhodující plodiny: na 1756 ha pšenice, na 4272 ha ječmen, na 1059 ha kukuřice na zrno, na 911 ha kukuřice na siláž, na 1263 ha řepka, na 149 ha soja, mák 164 ha. Spotřeba pohonných hmot činila ve finančním vyjádření 25 186 tis. Kč. Pokud se týká spotřeby nafty, byla nakupována levněji o 3,67 Kč/l než v roce 2019, přičemž bylo spotřebováno o 36 tis. litrů více. Náklady na údržbu majetku, spotřeba náhradních dílů a opravy u cizích, byly vynaloženy ve výši 60 359 tis. Kč, a jsou vyšší o 23 125 tis. Kč než v roce 2019. Externí opravy traktorů dosáhly výše 14,3 mil. Kč, opravy včetně údržby bioplynových stanic 15 mil. Kč, opravy komunikací v Komořanech 2 mil. Kč a opravy komunikací v Nížkovcích 4 mil. Kč. Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku jsou vyšší o 3 267 tis. Kč než v roce 2019 a činí 71 133 tis. Kč.

V roce společnost investovala do majetku společnosti ve větším rozsahu než v minulém roce. V roce 2020 bylo investováno 165 631 tis. Kč, z toho do staveb 52,9 mil. Kč, do strojů, zařízení a dopravních prostředků 45,5 mil. Kč a do nákupu pozemků byla vložena částka 67 mil. Z investic do staveb byla nejvýznamnější položkou výstavba dvou hal pro výkrm kuřecích brojlerů v Kučerově a výstavba silážního žlabu v Nížkovících. U investic do strojů byly největšími investicemi nákup dvou samochodných postřikovačů pro zajištění ochrany rostlin v agrotechnických termínech a traktoru, který nahradil opotřebovaný vyžadující velké opravy.

Majetek byl prodán za celkem 45 412 tis. Kč, přičemž tržba za prodej dlouhodobého majetku dosáhla výše 43 705 tis. Kč. Kromě některých starých strojů, jejichž spolehlivě provozuschopný stav vyžadoval vysoké náklady na opravy byl prodán bytový dům v Nížkovících a vodovod Lysovice - Rostěnice. U pozemků došlo ke změnám v důsledku prodeje pozemků určených k nezemědělským účelům.

Ve finanční sféře vznikla ztráta ve výši 4 142 tis. Kč a je nižší o téměř 3 mil. Kč než v roce 2019. V malé míře je ještě část úroků nahrazena dotacemi. Dotace k úrokům byly zaúčtovány ve výši ve výši 281 tis. Kč. V minulosti byly téměř všechny úvěry zapojeny do programu PGRLF. Od roku 2020 budeme inkasovat dotaci na úroky z úvěru na nákup jednoho samochodného postřikovače. Ostatní investice byly financovány z vlastních zdrojů. Stav bankovních úvěrů celkem činí 237 595 tis. Kč a je nižší než k 1. 1. 2020 o 19 733 tis. Kč. Investiční úvěr na výstavbu hal pro výkrm kuřecích brojlerů nebyl ke dni 31. 12. 2020 čerpán a bude čerpán až v roce 2021. V roce 2020 společnost využívala k financování ve větší míře než v letech předchozích kontokorentní úvěr.

Významným faktorem na výsledek hospodaření a financování firmy byly i v roce 2020 dotace, přičemž investiční dotace společnost neobdržela. Dotace celkem jsou vyšší o 5 mil. Kč v důsledku větší obhospodařované výměry a provozu další bioplynové stanice.

Společnost nevytváří žádné účetní ani daňové rezervy na krytí budoucích rizik s výjimkou vytváření opravných položek na rizikové pohledávky do výše 100 % a opravné položky k bezobrátkovým zásobám do výše 80 %. Společnost v roce 2020 plnila po celé účetní období své závazky ve lhůtách splatnosti. V roce 2020 činily náhrady za pojistné události 4 177 tis. Kč. Významným pojistným plněním byla škoda na řepce ozimé v důsledku vymrznutí, jinak šlo o náhrady za škody na strojích a v malé míře na zvířatech. Výše nezaviněných úhynů zvířat dosáhla částky 2 101 tis. Kč.

Společnost po uplatnění položek snižujících i zvyšujících výsledek hospodaření a odčitatelných položek vytvořila základ daně ve výši 82 943 tis. Kč s celkovou daňovou povinností 15 690 tis. Kč. Mimo to podle zákonné úpravy bylo povinností v rámci uzávěrkových operací upravit budoucí závazek z titulu placení daně z příjmu právnických osob směrem dolů o 3 907 tis. Kč. Odložený daňový závazek celkem ke dni 31. 12. 2020 je evidován ve výši 45 200 tis. Kč.

Údaje z výkazu zisku a ztrát a rozvahy vyjadřují úspěšné hospodaření v roce 2020, avšak ekonomika rostlinné výroby byť přírodní podmínky předznamenávaly dobrou úrodu měla opět sníženou úroveň, tentokrát z důvodu nadprůměrných dešťových srážek. V roce 2020 se projevil negativní dopad nízké sklizně 2019 po realizaci komodit a sklizeň v roce 2020 byla opět podprůměrná v důsledku škod na kvalitě produkce způsobených nadměrnými dešťovými srážkami.

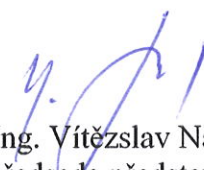
Investice firmy v roce 2021 budou směřovány především do nákupu zemědělských pozemků a dále do doplnění a na obměnu technologií pro rostlinnou výrobu včetně mořící linky na osiva v Komořanech. Po ukončení zkušebního provozu již postavených hal na výrobu kuřecích brojlerů v Kučerově je plánována II. Etapa – stavba dalších dvou hal.

Majetek společnosti činil k 31. 12. 2020 1 859 043 tis. Kč, přičemž zadluženost společnosti je stejná jako ke dni 31. 12. 2019 a činí 17,60 %. Vlastní kapitál společnosti činil 1 530 354 tis. Kč, resp. účetní hodnota 1 kusu akcie o nominální hodnotě činí 9 565 Kč.

Účetní závěrka společnosti byla za účetní období kalendářního roku 2020 (ke dni 31.12. 2020 ověřena auditorskou společností AUDIT AK CONSULT, s. r. o..

Informace požadované podle zvláštních právních předpisů (§ 307 zák. č. 90/2012 Sb.)
V roce průběhu účetního období společnost vlastní akcie nenabyla.

V Rostěnicích dne 22. 3. 2021


Ing. Vítězslav Navrátil
předseda představenstva

Přílohy: rozvaha ke dni 31. 12. 2020

výkaz zisku a ztráty ke dni 31. 12. 2020

příloha k účetní závěrce ke dni 31. 12. 2020 včetně výkazu o peněžních tocích
a přehledu o změnách vlastního kapitálu

účetní závěrka ke dni 31. 12. 2020

ROZVAHA
v plném rozsahu

k datu
31.12.2020
(v tisících Kč)

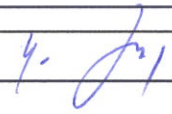
ROSTĚNICE, a.s.
IČ: 63481821

Rostěnice 166
Rostěnice-Zvonovice
682 01

		31.12.2020			31.12.2019
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
AKTIVA CELKEM		2 700 507	841 464	1 859 043	1 837 537
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Stálá aktiva	2 254 355	840 109	1 414 246	1 355 862
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	463	390	73	78
1.	Nehmotné výsledky vývoje				
2.	Ocenitelná práva	426	390	36	78
2.1.	Software	326	290	36	78
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	100	100		
3.	Goodwill				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý majetek	37		37	
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	37		37	
II.	Dlouhodobý hmotný majetek	2 147 731	839 719	1 308 012	1 248 854
1.	Pozemky a stavby	1 283 518	219 729	1 063 789	1 020 301
1.1.	Pozemky	760 181		760 181	693 791
1.2.	Stavby	523 337	219 729	303 608	326 510
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	810 232	617 811	192 421	215 678
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	2 179	2 179		
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	2 179	2 179		
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	51 802		51 802	12 875
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	382		382	11 516
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	51 420		51 420	1 359
III.	Dlouhodobý finanční majetek	106 161		106 161	106 930
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	106 061		106 061	106 830
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Podíly - podstatný vliv				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	100		100	100
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	Oběžná aktiva	442 709	1 347	441 362	479 549
I.	Zásoby	287 451	740	286 711	301 966
1.	Materiál	13 533	740	12 793	8 729
2.	Nedokončená výroba a polotovary	56 003		56 003	80 330
3.	Výrobky a zboží	215 886		215 886	210 703
3.1.	Výrobky	215 738		215 738	210 703
3.2.	Zboží	148		148	
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	2 029		2 029	2 204
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
II.	Pohledávky	143 190	607	142 583	131 178
1.	Dlouhodobé pohledávky	6 140		6 140	920
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	6 140		6 140	920
1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
1.3.	Pohledávky - podstatný vliv				
1.4.	Odložená daňová pohledávka				
1.5.	Pohledávky - ostatní				
1.5.1.	Pohledávky za společníky				
1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
1.5.3.	Dohadné účty aktivní				
1.5.4.	Jiné pohledávky				

		31.12.2020			31.12.2019
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
2.	<i>Krátkodobé pohledávky</i>	137 050	607	136 443	130 258
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	52 225	555	51 670	29 333
2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	73		73	73
2.3.	Pohledávky - podstatný vliv				
2.4.	<i>Pohledávky - ostatní</i>	84 752	52	84 700	100 852
2.4.1.	Pohledávky za společníky				
2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	26 520		26 520	66 146
2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	3 788		3 788	3 346
2.4.5.	Dohadné účty aktivní	27 846		27 846	9 339
2.4.6.	Jiné pohledávky	26 598	52	26 546	22 021
III.	<i>Krátkodobý finanční majetek</i>				
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
IV.	<i>Peněžní prostředky</i>	12 068		12 068	46 405
1.	Peněžní prostředky v pokladně	660		660	478
2.	Peněžní prostředky na účtech	11 408		11 408	45 927
D.	<i>Časové rozlišení</i>	3 443	8	3 435	2 126
1.	Náklady příštích období	1 982		1 982	1 917
2.	Komplexní náklady příštích období				
3.	Příjmy příštích období	1 461	8	1 453	209

		31.12.2020	31.12.2019
	PASIVA CELKEM	1 859 043	1 837 537
A.	Vlastní kapitál	1 530 354	1 501 364
I.	Základní kapitál	159 997	159 997
1.	Základní kapitál	159 997	159 997
2.	Vlastní podíly (-)		
3.	Změny základního kapitálu		
II.	Ážio a kapitálové fondy	50 167	50 936
1.	Ážio		
2.	Kapitálové fondy	50 167	50 936
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	704	704
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	49 463	50 232
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
III.	Fondy ze zisku	60 164	59 462
1.	Ostatní rezervní fondy	59 462	59 462
2.	Statutární a ostatní fondy	702	
IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	1 209 969	1 130 602
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrzena ztrata minulých let	1 209 969	1 130 602
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	50 057	100 367
VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)		
B.+C.	Cizí zdroje	327 137	334 711
B.	Rezervy		
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
2.	Rezerva na daň z příjmů		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
4.	Ostatní rezervy		
C.	Závazky	327 137	334 711
I.	Dlouhodobé závazky	203 418	249 537
1.	Vydané dluhopisy		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
1.2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	158 203	200 415
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Odložený daňový závazek	45 200	49 107
9.	Závazky - ostatní	15	15
9.1.	Závazky ke společníkům		
9.2.	Dohadné účty pasivní		
9.3.	Jiné závazky	15	15
II.	Krátkodobé závazky	123 719	85 174
1.	Vydané dluhopisy		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
1.2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	79 392	56 913
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	305	64
4.	Závazky z obchodních vztahů	30 284	9 518
5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	209	612
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Závazky - ostatní	13 529	18 067
8.1.	Závazky ke společníkům		
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
8.3.	Závazky k zaměstnancům	2 505	2 407
8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 546	1 365
8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	4 989	9 408
8.6.	Dohadné účty pasivní	845	1 221
8.7.	Jiné závazky	3 644	3 666
D.	Časové rozlišení pasív	1 552	1 462
1.	Výdaje příštích období	927	797
2.	Výnosy příštích období	625	665

Datum sestavení účetní závěrky:		22.03.2021
Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:		
Právní forma účetní jednotky:		akciová společnost
Předmět podnikání:		zemědělská výroba

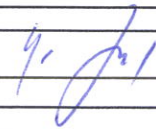
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v druhovém členění

ROSTĚNICE, a.s.
IČ: 63481821

období končící k
31.12.2020
(v tisících Kč)

Rostěnice 166
Rostěnice-Zvonovice
682 01

		období do 31.12.2020	období do 31.12.2019
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	363 093	355 990
II.	Tržby za prodej zboží	8 375	6 132
A.	Výkonová spotřeba	301 126	294 523
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	8 212	6 114
2.	Spotřeba materiálu a energie	184 370	202 997
3.	Služby	108 544	85 412
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	19 314	-41 150
C.	Aktivace (-)	-384	-592
D.	Osobní náklady	60 839	58 628
1.	Mzdové náklady	45 037	43 242
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	15 802	15 386
2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15 720	15 309
2.2	Ostatní náklady	82	77
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	69 046	66 970
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	71 049	67 950
1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	71 133	67 866
1.2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	-84	84
2.	Úpravy hodnot zásob	65	-919
3.	Úpravy hodnot pohledávek	-2 068	-61
III.	Ostatní provozní výnosy	181 933	167 058
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	43 705	25 784
2.	Tržby z prodaného materiálu	1 707	6 151
3.	Jiné provozní výnosy	136 521	135 123
F.	Ostatní provozní náklady	37 419	19 795
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	24 022	2 301
2.	Prodaný materiál	1 507	5 519
3.	Daně a poplatky	6 116	6 234
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		
5.	Jiné provozní náklady	5 774	5 783
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	66 041	131 006
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly		
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	320	105
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	320	105
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	4 819	6 274
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	4 819	6 274
VII.	Ostatní finanční výnosy	821	42
K.	Ostatní finanční náklady	463	791
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-4 141	-6 918
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	61 900	124 088
L.	Daň z příjmů	11 843	23 721
1.	Daň z příjmů splatná	15 750	26 676
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	-3 907	-2 955
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	50 057	100 367
M.	Převod podílu na - výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	50 057	100 367
*	Čistý obrat za účetní období	554 542	529 327

Datum sestavení účetní závěrky:	22.03.2021
Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	
Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost
Předmět podnikání:	zemědělská výroba

Účetní jednotka ROSTĚNICE, a.s.

Rostěnice 166, 682 01 Rostěnice – Zvonovice, DIČ CZ63481821

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2020

OBSAH

1. POPIS SPOLEČNOSTI.....	3
3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY	3
a) Dlouhodobý nehmotný majetek	3
b) Dlouhodobý hmotný majetek	4
c) Finanční majetek.....	4
d) Peněžní prostředky	5
e) Zásoby	5
f) Pohledávky.....	5
g) Vlastní kapitál.....	5
h) Cizí zdroje	6
i) Použití odhadů	6
j) Účtování výnosů a nákladů.....	6
k) Daň z příjmů.....	6
l) Dotace	6
m) Následné události.....	6
4. DLOUHODOBÝ MAJETEK.....	7
a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)	7
b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)	7
c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč).....	9
5. ZÁSoby.....	10
6. POHLEDÁVKY.....	10
7. OPRAVNÉ POLOŽKY	11
8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	11
9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV.....	12
10. VLASTNÍ KAPITÁL	12
11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	13
12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY.....	13
13. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM.....	13
14. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	14
15. DAŇ Z PŘÍJMU	14
16. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE	15
17. PODROZVAHOVÉ POLOŽKY.....	15
18. VÝNOSY	16
19. OSOBNÍ NÁKLADY	16
20. INFORMACE O TRANSAKCÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI	17
21. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	18
22. SOUHRNNÁ VYKÁZANÍ TYPŮ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ	19

23. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI.....	19
24. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI	19
25. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH.....	19
26. ÚDAJE, KTERÉ NEMAJÍ V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2019 A 2020 NÁPLŇ.....	20

1. POPIS SPOLEČNOSTI

ROSTĚNICE, a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí na adrese Rostěnice 166, 68201 Rostěnice-Zvonovice, Česká republika, identifikační číslo 63481821. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou značkou 1740, oddíl B.

Hlavním předmětem její činnosti je zemědělská výroba.

Konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje FAIKUSIA a.s. se sídlem Na Florenci 1332/23, Praha 1 – Nové Město, IČO 03057780. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle ROSTĚNICE, a.s..

V roce 2020 nebyly provedeny žádné významné změny v zápisu do obchodního rejstříku.

Společnost je mateřskou společností společností Agro Rostěnice, a. s. a ACHP Slavkov, a. s. a přiložená účetní závěrka je připravená jako samostatná. Konsolidovaná účetní závěrka je připravována mateřskou společností Faikusia a. s. v souladu s českými účetními předpisy, je uložena v sídle společnosti a je zveřejňována v obchodním rejstříku.

V následujících účetních jednotkách je společnost jediným společníkem :

Název	Právní forma	Sídlo
Agro Rostěnice, a. s.	Akciová společnost	Rostěnice-Zvonovice Rostěnice 166, 68201 Vyškov
ACHP Slavkov, a. s.	Akciová společnost	U Splavu 1421, 684 01 Slavkov u Brna

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Přiložená individuální účetní závěrka (nekonsolidovaná) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2020 a 2019 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2020 a 2019 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč v roce 2020 a 2019 je odpisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Nehmotné výsledky vývoje	-
Software	3
Ostatní ocenitelná práva	5
Goodwill	-
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	-

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a správní režii ve výši 10 % z celkových nákladů.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč v roce 2020 a 2019 se odpisuje do nákladů po dobu ekonomické životnosti.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	20 - 100
Hmotné movité věci a jejich soubory	-
Odpisová skupina 1	3 – 10
Odpisová skupina 2	6 -17
Odpisová skupina 3	6 - 20
	-
Pěstitelské celky trvalých porostů	10

c) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek tvoří majetkové účasti v dceřiných společnostech.

K 31. 12. se jednotlivé složky finančního majetku přeceňují níže uvedeným způsobem:

Majetkové účasti představující účast v ovládané osobě nebo v osobě pod podstatným vlivem se oceňují pořizovací cenou, přecenění se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.

Ekvivalenci se rozumí pořizovací cena účasti upravená na hodnotu odpovídající míře účasti společnosti na vlastním kapitálu.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

e) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody "first-in, first-out" (FIFO - první cena pro ocenění přírůstku zásob se použije jako první cena pro ocenění úbytku zásob), s použitím vážených aritmetických průměrů. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Výrobky a nedokončená výroba se oceňují skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu, popř. i přiřaditelné nepřímé náklady, které se vztahují k výrobě. Nepřímé náklady zahrnují náklady nepřidatelné ke kalkulační jednotce a jsou v rostlinné výrobě rozvrhovány na základě osevních ploch a v živočišné výrobě na základě krmných dnů.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

g) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

Podle stanov společnosti společnost vytváří rezervní fond ze zisku, a to nejméně do 35 % základního kapitálu společnosti.

Podle stanov společnost vytváří dále sociální fond. Zvláštní rezervní fond se vytváří, vykáže-li společnost vlastní akcie nebo zatímní listy v rozvaze v aktivech.

O přidělu ze zisku do fondů společnosti rozhoduje valná hromada. O použití fondů rozhoduje představenstvo společnosti.

h) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů.

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách (v kurzu platném ke dni jejich vzniku, a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou).

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

i) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

l) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

m) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Nehmotné výsledky vývoje					
Software	326				326
Ostatní ocenitelná práva	100				100
Goodwill					
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek					
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek					
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		37			37
Celkem 2020	426	37			463
Celkem 2019	426				426

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Nehmotné výsledky vývoje								
Software	248	42				290		290
Ostatní ocenitelná práva	100					100		100
Goodwill								
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek								
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek								
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek								
Celkem 2020	348	42				390		390
Celkem 2019	305	43				348		348

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	693791	66953	563		760181
Stavby	551694	15007	43364		523337

Účetní jednotka ROSTĚNICE, a. s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2020

Hmotné movité věci a jejich soubory (<i>popište</i>)	802250	33383	25401		810232
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku					
Pěstitelské celky trvalých porostů	2179				2179
Dospělá zvířata a jejich skupiny					
Jiný dlouhodobý hmotný majetek					
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	11516	10660	21794		382
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1443	165631	115343	311	51420
Celkem 2020	2062873	291634	206465	311	2147731
Celkem 2019	1997801	208646	143574		2062873

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky								
Stavby	225184	37909	34854	8446	64	219729		219729
Hmotné movité věci a jejich soubory (<i>popište</i>)	586572	56640	23831	1570		617811		617811
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku								
Pěstitelské celky trvalých porostů	2179					2179		2179
Dospělá zvířata a jejich skupiny								
Jiný dlouhodobý hmotný majetek								
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek								
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	84			84				
Celkem 2020	814019	94549	58685	10100	64	839719		839719
Celkem 2019	776877	69354	27356	4856		814019	84	814019

K 31. 12. 2020 souhrnná výše hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 3468 tis. Kč (k 31. 12. 2019 3 521 tis. Kč).

K 31. 12. 2020 byl majetek (*budovy, pozemky, stroje, pohledávky*) v pořizovací ceně 228679 tis.Kč (31. 12. 2019 212800 tis. Kč) a zůstatkové hodnotě k 31.12.2020 66 243 tis.Kč (31. 12. 2019 69906 tis. Kč) byl zastaven na krytí 115 048 tis. Kč k 31.12.2019 a ve výši 158 458 tis. Kč ke dni 31.12.2020.

Ve prospěch společnosti je zřízeno věcné břemeno cesty a stezky přes pozemky ve vlastnictví Obce Rostěnice-Zvonovice ke stavbě pekárny v Rostěnicích.

Významné přírůstky a úbytky dlouhodobého investičního hmotného a nehmotného majetku k 31.12.2020:

Účetní jednotka ROSTĚNICE, a. s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2020

Společnost pořídila dopravní prostředky ve výši 1247 tis. Kč, ostatní movitý majetek ve výši 46 441 tis. Kč a pozemky ve výši 66 944 tis. Kč. Dále provedla TZH ve výši 703 tis. Kč.

Společnost prodala bytový dům v Nížkovicích a vodovodní řád Rostěnice-Lysovice.

Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku:

	Zůstatek k 31. 12. 20 18	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2019	Přírůstky	Úbytky	Přece nění	Zůstatek k 31. 12. 2020
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	274016	13	171368	4169	106830			-769	106061
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	100				100				100
Celkem	274116	13	171368	4169	106930			-769	106161

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2020 (v tis. Kč):

Název i a právní forma společnosti	Agro Rostěnice, a.s.	ACHP Slavkov, a.s.
Sídlo společnosti	Rostěnice 166	U Splavu 1421 Slavkov u Brna
Podíl v %	100	100
Aktiva celkem	1868	139599
Vlastní kapitál	1868	104193
Základní kapitál a kapit. fondy	2000	65911
Fondy ze zisku	15	
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	-119	39023
Zisk/ztráta běžného roku	-28	-741
Cena pořízení akcií/podílu	2000	54598
Nominální hodnota akcie/podílu	2000	54598
Vnitřní hodnota akcií/podílu	0	0
Dividendy		

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2019 (v tis. Kč):

Název a právní forma společnosti	Agro Rostěnice, a.s.	ACHP Slavkov, a.s.
Sídlo společnosti	Rostěnice 166	U Splavu 1421 Slavkov u Brna
Podíl v %	100	100

Účetní jednotka ROSTĚNICE, a. s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2020

Aktiva celkem	1896	126963
Vlastní kapitál	1896	104934
Základní kapitál a kapit. fondy	2000	65911
Fondy ze zisku	15	
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	-91	34824
Zisk/ztráta běžného roku	-28	4199
Cena pořízení akcií/podílu	2000	54598
Nominální hodnota akcie/podílu	2000	54598
Vnitřní hodnota akcií/podílu	0	0
Dividendy		

Finanční informace o těchto společnostech byly získány z auditorem neověřené účetní závěrky jednotlivých společností.

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly k 31. 12. (v tis. Kč):

Osoba	2020			2019		
	Počet akcií/ Jmenovitá hodnota	Tržní hodnota	Výnosy	Počet akcií/ Jmenovitá hodnota	Tržní hodnota	Výnosy
Československá spol.pro moderní zemědělství, a.s.	1	100		1	100	

K 31. 12. 2020 byl dlouhodobý finanční majetek v hodnotě 104193 tis. Kč (k 31. 12. 2019 104934 tis. Kč) zatížen zástavním právem.

5. ZÁSObY

K 31. 12. 2020 nebyly zásoby společnosti zatíženy zástavním právem stejně jako k 31. 12. 2019.

6. POHLEDÁVKY

Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let k 31. 12. 2020 a k 31. 12. 2019 společnost neeviduje.

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2020 a 2019 vytvořeny opravné položky do 100 %.

Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů k 31. 12. (v tis. Kč):

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	Celkem
			1 – 90 dní	91 – 180 dny	181 – 360 dní	1 – 2 roky	2 a více let		
	Brutto	57058	1121	9	37		213	1380	58438
2020	Opr. položky		333		9		213	555	555
	Netto	57058	788	9	28		0	825	57883

Účetní jednotka ROSTĚNICE, a. s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2020

	Brutto	28620	1693	9	4	298	2004	30624
2019	Opr. položky					298	298	298
	Netto	28620	1693	9	4		1706	30326

Společnost z důvodu nedobytnosti odepsala do nákladů v roce 2020 pohledávky ve výši 4 tis. Kč (v roce 2019 12 tis. Kč).

Pohledávky společnosti kryté věcnými zárukami činily k 31. 12. (v tis. Kč):

Pohledávky	2019	2020	Forma a povaha záruky
Krátkodobé	-	26 000	Zástavní právo k věci nemovité
Dlouhodobé	740	380	Zástavní právo k věci nemovité

K 31. 12. 2020 měla společnost dlouhodobé pohledávky ve výši 6140 tis. Kč (k 31. 12. 2019 920 tis. Kč) týkající se prodeje staveb. Tyto pohledávky mají lhůtu splatnosti v rozmezí od 2016 do 2025 a úrokovou sazbu ve výši od 1,5 -2 %.

Dohadné účty aktivní zahrnují především dotace a přefakturace energií.

Pohledávky za spřízněnými stranami (viz bod 22).

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč): - 2087 tis. Kč

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2018	Netto změna v roce 2019	Zůstatek k 31. 12. 2019	Netto změna v roce 2020	Zůstatek k 31. 12. 2020
dlouhodobému majetku		84	84	-84	0
zásobám	1593	918	675	65	740
pohledávkám – zákonné	8	100	109	99	208
pohledávkám - ostatní	2735	161	2574	-2167	407

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Společnost má otevřený kontokorentní účet u KB, který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 50000 tis. Kč. K 31. 12. 2020 činil záporný zůstatek (v souladu s dohodnutým úvěrovým rámcem tis. Kč) 29231 tis. Kč (k 31. 12. 2019 nebyl čerpán) a v rozvaze je vykázán jako krátkodobý závazek k úvěrovým institucím (viz bod 14).

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především pojištění, předplatné, pachtovné, servis BPS Rostěnice a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují zejména náhrady škod od pojišťoven, obrátové bonusy a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 1. 1. 2019	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2019	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2020
Počet akcií	159997			159997			159997
Základní kapitál							
Vlastní podíly (-)							
Změny základního kapitálu							
Ážio							
Ostatní kapitálové fondy	46768	4168		50936		769	50167
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků							
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací							
Rozdíly z přeměn obchodních korporací							
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací							
Ostatní rezervní fondy	59462			59462			59462
Statutární a ostatní fondy	155		155		1000	298	702
Nerozdělený zisk/ Neuhrazená ztráta minulých let	1078917	51685		1130602	79367		1209969
Jiný výsledek hospodaření minulých let							
Výsledek hospodaření běžného účetního období	67684	100367	67684	100367	50057	100367	50057
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)							

Základní kapitál společnosti se skládá z 159 997 akcií na jméno v zaknihované podobě plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 1 000,- Kč.

Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků vznikly z důvodu ekvivalence k cenným papírům.

Fondy ze zisku jsou určeny ke krytí rizik a k sociálním účelům.

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 18. 6. 2019 a 27. 5. 2020 bylo schváleno rozdělení zisku za rok 2018 a 2019. Ke zpracování účetní závěrky představenstvo nerozhodlo o návrhu na rozdělení zisku za rok 2020.

Dne 9.6.2020 vyplatila společnost podíly na zisku za rok 2019 v částce 125 Kč na akcii, v celkové výši 20000 tis. Kč a za rok 2018 100 Kč na akcii v celkové výši 16000 tis. Kč

11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Závazky s dobou splatnosti delší než 5 let k 31. 12. 2020 a k 31. 12. 2019 neevidovala.

Dlouhodobé závazky k 31. 12., kryté zástavním právem nebo zárukou ve prospěch věřitele společnost neměla.

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2019 a 31. 12. 2020 neměla společnost krátkodobé závazky, kryté zástavním právem nebo zárukou ve prospěch věřitele.

Věková struktura závazků z obchodních vztahů k 31. 12. (v tis. Kč):

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	Celkem
			1 – 90 dní	91 – 180 dní	181 – 360 dní	1 – 2 roky	2 a více let		
2020	Brutto	30090	340	26	37			403	30493
	Opr. položky								
	Netto	30090	340	26	37			403	30493
2019	Brutto	9418	712					712	10130
	Opr. položky								
	Netto	9418	712					712	10130

Dohadné účty pasivní zahrnují především nevyúčtované dodávky energií. Jejich výše je stanovena na základě odborného odhadu.

13. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Banka	Termíny/ Podmínky	Úroková sazba	Celkový limit	2020		2019	
				Částka v cizí měně	Částka v tis. Kč	Částka v cizí měně	Částka v tis. Kč
Bankovní úvěry					208364		257328
Kontokorentní účty					29231		
Finanční výpomoci							
Celkem					237595		257328
Splátka v následujícím roce					79392		56913
Splátky v dalších letech	22-29				158203		200415

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím za rok 2020 činily 4820 tis. Kč (v roce 2019 6274 tis. Kč). Úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím se nezahrnují do pořizovací ceny majetku.

Přehled splatnosti závazků k úvěrovým institucím v tis. Kč:

	Bankovní úvěry	Kontokorentní účty
2019		
2020		
2021	50161	29231
2022	53503	
2023 a dále	104700	

14. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především faktury za energie, plyn, vodné, stočné, srážkové vody a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Výnosy příštích období zahrnují pachtovné pozemků a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

15. DAŇ Z PŘÍJMU

Výpočet efektivní daňové sazby za rok 2020 a 2019 (v tis. Kč):

	2020	2019
Zisk před zdaněním	61900	124088
Daň z příjmů splatná	15750	26676
Daň z příjmů odložená	-3907	-2955
Efektivní daňová sazba (%) *)	19,13	19,12

*) Efektivní daňová sazba představuje podíl součtu daně z příjmu splatné a odložené a zisku před zdaněním

	Stav k 31. 12.20	Stav k 31. 12. 19
Zisk před zdaněním	61900	124088
Připočitatelné položky	24443	21015
Odpočitatelné položky	3325	3643
Odečet daňové ztráty minulých let		
Hodnota darů	75	100
Základ daně z příjmů	82943	141360
Daňová sazba v %	19	19
Daň z příjmů	15759	26859

Účetní jednotka ROSTĚNICE, a. s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2020

Sleva na dani	69	58
Korekce (rezerva, daň min. období)		
Daň z příjmu po uplatnění slev	15690	26801

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2020		2019	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		45418		49724
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám		-77		-489
OP k zásobám		-141		-128
OP k dlouhodobému majetku				
Rezervy				
Dohadné položky				
Daňová ztráta z minulých let				
Celkem		45200		49107
Netto		45200		49107

Společnost zaúčtovala odložený daňový závazek ve výši 45200 tis. Kč.

16. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Společnost měla k 31. 12. 2019 a k 31. 12. 2020 majetek a závazky, které nejsou vykázány v rozvaze. Jedná se o hmotný majetek (uvedeno v 4.b) a závazky z titulu přistoupení k závazkům Ing. Olgy Špunarové vůči Pozemkovému fondu ČR za prodej půdy, a to ve výši 14241 tis. Kč k 31. 12. 2019 a ve výši 13390 tis. Kč k 31. 12. 2020, které jsou vedeny v podrozvahové evidenci.

Společnost má pojištěné téměř všechny budovy včetně technologií a některé rozhodující stroje a je pojištěna z odpovědnosti za škody.

Ručitelské závazky má společnost za úvěry poskytnuté Komerční bankou, a. s. společností ACHP Slavkov a. s. ve výši 70 000 tis. Kč.

17. PODROZVAHOVÉ POLOŽKY

V podrozvahové evidenci společnost eviduje nominální hodnotu cenných papírů, nominální hodnotu cizích měn, závazky neuvedené v rozvaze, věcná břemena, zástavní práva a hmotný majetek neuvedený v rozvaze.

18. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2020		2019	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Tržby za vlastní výrobky RV	226868	30616	213146	27334
Tržby za vlastní výrobky ŽV	69697		72909	
Tržby za služby	9982		9283	6
Tržby za zboží	8375		6132	
Tržby celkem(601,602,604)	314922	30616	301470	27340

Převážná část výnosů společnosti za rok 2020 je soustředěna na 5 hlavních zákazníků ve zpracovatelském průmyslu stejně jako v roce 2019.

Ve výnosech dále společnost eviduje dotace na provozní účely přijaté ze státního rozpočtu ve výši 122 719 tis. Kč v roce 2020 (v roce 2019 117 781 tis. Kč). Jedná se především o dotace do zemědělské prvovýroby, (především do rostlinné výroby), na podporu výroby elektrické energie z biomasy, dotace na úroky z úvěrů vztahující se k některým vybraným zemědělským strojům a dotace ve formě vratky spotřební daně u nafty spotřebované při obdělávání zemědělských pozemků.

19. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2020		2019	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	109	12	106	12
Mzdy	45037	6566	43242	6799
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	14798	2219	14333	2305
Ostatní	1004	190	1053	206
Osobní náklady celkem	60839	8975	58628	9310

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu roku 2020 činil 109 osob (v průběhu roku 2019 106 osob).

Odměny členům řídicích, kontrolních či správních orgánů z důvodu jejich funkce (v tis. Kč):

	2020	2019
Odměna členům řídicích orgánů	5930	6185
Odměna členům kontrolních orgánů	216	224
Odměna členům správních orgánů	420	390
Celkem	6566	6799

20. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V roce 2020 a 2019 neobdrželi členové řídících, kontrolních a správních orgánů žádné jiné výhody.

Prodeje realizované se spřízněnými subjekty k 31.12.2020

Subjekt	Vztah ke společnosti	Výrobky	Materiál	Služby	Ost. výnosy	Fin. výnosy	Celkem
ACHP Slavkov, a. s.	ovládaná osoba	107	999	144		12	1262
Agro Rostěnice, a. s.	ovládaná osoba			22			22
Celkem		107	999	166		12	1284

Prodeje realizované se spřízněnými subjekty k 31.12.2019

Subjekt	Vztah ke společnosti	Výrobky	Materiál	Služby	Ost. výnosy	Fin. výnosy	Celkem
ACHP Slavkov, a. s.	ovládaná osoba	103	1138	228			1469
Agro Rostěnice, a. s.	ovládaná osoba			22			22
Celkem		103	1138	250			1491

Nákupy realizované se spřízněnými subjekty k 31.12.2020

Subjekt	Vztah ke společnosti	Zboží	Materiál, energie	Služby	DI. majetek	Ostatní náklady	Finanční náklady	Celkem
ACHP Slavkov, a. s.	ovládaná osoba	7441	41416	2344	5			51206
Agro Rostěnice, a. s.	ovládaná osoba							0
Celkem		7441	41416	2344	5			51206

Nákupy realizované se spřízněnými subjekty k 31.12.2019

Subjekt	Vztah ke společnosti	Zboží	Materiál	Služby	DI. majetek	Ostatní náklady	Finanční náklady	Celkem
ACHP Slavkov, a. s.	ovládaná osoba	28	63394	1997				65419
Agro Rostěnice, a. s.	ovládaná osoba							0
Celkem		28	63394	1997				65419

Krátkodobé pohledávky k propojeným osobám

Název společnosti	Vztah ke společnosti	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2020
ACHP Slavkov, a. s.	ovládaná osoba	73	73
Agro Rostěnice, a. s.	ovládaná osoba	0	0
Celkem krátkodobé pohledávky ve skupině		73	73

Krátkodobé závazky k propojeným osobám

Název společnosti	Vztah ke společnosti	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2020
ACHP Slavkov, a. s.	ovládaná osoba	751	209
Agro Rostěnice, a. s.	ovládaná osoba	0	0
Celkem krátkodobé závazky ve skupině		751	209

Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů vlastnili k 31. 12. 2020 3596 ks akcií/podílů společnosti (k 31. 12. 2019 3596 ks akcií/podílů).

Zálohy poskytnuté spřízněným stranám dosáhly k 31. 12. 2020 celkové výše 3705 tis. Kč (k 31. 12. 2019 0 tis. Kč).

Společnost běžně prodává výrobky spřízněným stranám. V roce 2020 dosáhl tento objem prodeje 107 tis. Kč (v roce 2019 103 tis. Kč).

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými stranami k 31. 12. 2020 činily 73 tis. Kč (k 31. 12. 2019 73 tis. Kč).

Společnost nakupuje výrobky a využívá služeb spřízněných stran v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2020 činily nákupy (včetně manažerských poplatků) 47960 tis. Kč (k 31. 12. 2019 65 419 tis. Kč).

K 31. 12. 2020 eviduje společnost krátkodobé závazky vůči spřízněným stranám ve výši 209 tis. Kč (k 31. 12. 2019 751 tis. Kč).

Dlouhodobé závazky vůči spřízněným stranám k 31. 12. 2020 činily 0 tis. Kč (k 31. 12. 2019 0 tis. Kč).

21. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Ostatní provozní výnosy tvoří především dotace na provozní účely a náhrady za pojistná plnění.

Ostatní provozní náklady tvoří zejména pojistné.

Ostatní finanční výnosy tvoří dotace k úrokům a z finančních výpomocí.

Ostatní finanční náklady tvoří placené bankovní úroky.

22. SOUHRNNÁ VYKÁZANÍ TYPŮ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ

Společnost v účetní závěrce souhrnně vykazovala následující typy účetních případů

- zisky a ztráty z přecenění majetku a závazků na reálnou hodnotu.

23. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2020 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2019 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

24. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19(koronavirus). V průběhu roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. V době zveřejnění této účetní závěrky se situace neustále mění, a proto nelze předvídat budoucí dopady této pandemie na činnost společnosti. Vedení společnosti bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na společnost a její zaměstnance.

Vedení společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.12.2020 zpracovaná za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné události, které by měli vliv na účetní závěrku sestavenou k 31.12.2020.

25. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto (v tis. Kč):

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Peníze v hotovosti a ceniny	660	478
Účty v bankách	11408	45927
Debetní zůstatek běžného účtu zahrnutý v běžných bankovních úvěrech	-29231	
Peněžní ekvivalenty zahrnuté v krátkodobém finančním majetku		
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	-17163	46405

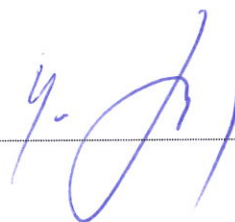
Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované.

26. ÚDAJE, KTERÉ NEMAJÍ V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2019 A 2020 NÁPLŇ

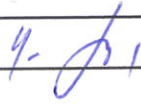
- REZERVY
- DERIVÁTY
- LEASING
- VÝDAJE NA VÝVOJ
- VZÁJEMNÉ ZÚČTOVÁNÍ
- ZMĚNY ÚČETNÍCH METOD

Sestaveno dne: 22.3.2021

Jméno a podpis
statutárního orgánu společnosti:



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)		ROSTĚNICE, a.s. IČ: 63481821	
období končící k 31.12.2020 (v tisících Kč)		Rostěnice 166 Rostěnice-Zvonovice 682 01	
		období do 31.12.2020	období do 31.12.2019
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	46 405	67 961
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	61 900	124 088
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	53 862	49 614
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	71 133	67 866
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	-2 087	-938
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	-19 683	-23 483
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky (-)	4 499	6 169
A.1.6.	Případné opravy a ostatní nepeněžní operace		
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	115 762	173 702
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	29 575	-68 778
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktiv	-10 646	-30 287
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasiv	25 031	-4 754
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	15 190	-33 737
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů		
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	145 337	104 924
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-4 819	-6 274
A.4.	Přijaté úroky (+)	320	105
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)	-24 625	-21 764
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný výsledek hospodaření včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti (+/-)		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	116 213	76 991
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv (-)	-154 224	-98 153
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv (+)	43 705	25 784
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám (-/+)		-28
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-110 519	-72 397
Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	-19 733	-9 995
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-20 298	-16 154
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, event. rezervního fondu, včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	-298	-155
C.2.6.	daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u	-20 000	-16 000
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-40 031	-26 149
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-34 337	-21 556
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	12 068	46 405

Datum sestavení účetní závěrky:	22.03.2021
Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	
Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost
Předmět podnikání:	zemědělská výroba


**PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU**

ROSTĚNICE a.s.
IČ: 63481821

k datu
31.12.2020
(v tisících Kč)

Rostěnice 166
Rostěnice-Zvonovice
682 01

	Základní kapitál	Ážio a kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Nerozdělený zisk nebo neuhrazena ztrata minulých let	Jiný výsledek hospodaření minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM
Stav k 1.1.2019	159 997	46 767	59 616	1 078 918		67 684		1 412 983
Rozdělení výsledku hospodaření				51 684		-51 684		
Změna základního kapitálu								
Výplacené podíly na zisku						-16 000		-16 000
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku								
Výdaje z kapitálových fondů			-154					-155
Výsledek hospodaření za běžné období						100 367		100 367
Ostatní - přecenění podílů ekvivalencí		4 169						4 169
Stav k 31.12.2019	159 997	50 936	59 462	1 130 602		100 367		1 501 364
Rozdělení výsledku hospodaření			1 000	79 367		-80 367		
Změna základního kapitálu								
Výplacené podíly na zisku						-20 000		-20 000
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku								
Výdaje z kapitálových fondů			-298					-298
Výsledek hospodaření za běžné období						50 057		50 057
Ostatní - přecenění podílů ekvivalencí		-769						-769
Stav k 31.12.2020	159 997	50 167	60 164	1 209 969		50 057		1 530 354

Datum sestavení účetní závěrky:	22.03.2021
Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	
Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost
Předmět podnikání:	zemědělská výroba

ZPRÁVA STATUTÁRNÍHO ORGÁNU SPOLEČNOSTI ROSTĚNICE, a.s. O VZTAZÍCH

podle ustanovení § 82 zákona 90/2012 Sb. zákon o obchodních společnostech a družstvech

ODDÍL I.

Osoby tvořící koncern

1. Ovládaná osoba

Obchodní korporace **ROSTĚNICE, a.s.** se sídlem na adrese Rostěnice č. 166, 682 01 Rostěnice-Zvonovice, IČ: 63481821, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1740

Ovládaná osoba je obchodní společnost, která se zabývá zejména zemědělskou výrobou. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.

2. Ovládající osoba – většinový společník

Obchodní korporace **FAIKUSIA, a.s.** se sídlem na adrese Na Florenci 1332/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 03057780, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19786

Ovládající osoba je obchodní společnost.

ODDÍL II.

Struktura vztahů mezi osobami koncernu, úloha ovládané osoby v něm a způsob a prostředky ovládání

1. Struktura vztahů mezi osobou ovládanou a ovládající osobou, úloha ovládané osoby a způsob a prostředky ovládání společnosti FAIKUSIA, a.s.

- A) Ovládající osoba obchodní společnost FAIKUSIA, a.s. vlastní akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 88,60 % na hlasovacích právech i na základním kapitálu.
- B) Ovládající osoba FAIKUSIA, a.s. má významný rozhodující vliv na obchodní vedení společnosti a může prosadit jmenování, volbu nebo ovládání většiny osob, které jsou statutárním orgánem nebo jeho členem anebo většiny osob, které jsou členy dozorčího orgánu ovládané osoby.
- C) Obchodní společnost ROSTĚNICE, a.s. je objektem přímého ovládání a řízení. Ovládání je činěno přes valnou hromadu a je výsledkem dominantní společenské pozice.

ODDÍL III.

Rozhodné období

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2020 do 31. prosince 2020.

ODDÍL IV.

Jednání učiněná na popud nebo v zájmu ovládající osoby obchodní společnosti FAIKUSIA, a.s. a smlouvy mezi osobou ovládanou a osobou ovládající uzavřeny nebyly.

ODDÍL V.

Právní úkony mezi osobami koncernu

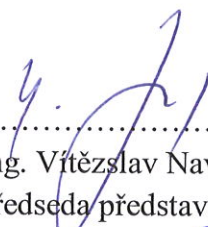
Ovládané osobě nejsou známy právní jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby.


ODDÍL VI.

Závěr

V důsledku jednání ovládající osoby nedošlo k újmě společnosti. Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby, společností ROSTĚNICE, a.s. a byla předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi, který provádí kontrolu účetní závěrky ve smyslu zvláštního zákona. Vzhledem k tomu, že ovládaná osoba je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, bude tato zpráva k ní přiložena jako její nedílná součást.

V Rostěnicích dne 28. 1. 2021


.....
Ing. Vítězslav Navrátil
předseda představenstva


.....
Ing. Leoš Špunar
místopředseda představenstva


.....
Ing. Tomáš Kadlec
člen představenstva

Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky
o ověření výroční zprávy
k 31. 12. 2020

obchodní společnosti:

ROSTĚNICE, a.s.

Rostěnice 166, 682 01 Rostěnice - Zvonovice
IČ 63 48 18 21

ověření provedl:

AUDIT AK CONSULT, s.r.o.

auditorská společnost, auditorské oprávnění č. 119
Masarykovo náměstí 47/33, 682 01 Vyškov,

Ing. Antonín Brtník

Auditor, auditorské oprávnění č. 1174

Akcionářům společnosti ROSTĚNICE, a. s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ROSTĚNICE, a. s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti ROSTĚNICE, a. s. k 31. 12. 2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržенých ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ve Vyškově dne 24. března 2021



AUDIT AK CONSULT, s.r.o.
auditorské oprávnění č. 119

AUDIT AK CONSULT, s.r.o.

AK
auditak@auditak.cz

Masarykovo nám. 47/33
682 01 Vyškov
tel.: 517 345 903
DIČ: CZ60715880

Ing. Antonín Brtník
jednatel, auditorské oprávnění č. 1174