

Roční závěrka za rok 2019

Společnost: ROSTĚNICE, a.s.
Zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1740
Rostěnice č. 166
682 01 Rostěnice - Zvonovice
IČ: 63481821
DIČ: CZ63481821

Výroční zpráva

společnosti ROSTĚNICE, a. s., Rostěnice – Zvonovice, Rostěnice 166, 682 01 Vyškov, IČ
63481821 za rok 2019

Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

Vývoj výkonnosti, činnosti a stávající hospodářské postavení

V roce 2019 společnost dosáhla obratu 529 327 tis. Kč, který je vyšší o 22 744 tis. Kč oproti roku 2018 z důvodu vyšších tržeb za prodeje výrobků, služeb a zboží o téměř 49 mil. Kč při nižších ostatních provozních výnosech o 25 790 tis. Kč. Obrat z tržeb vlastních výrobků, služeb a zboží dosáhl výše 362 122 tis. Kč. Výnosy ze zemědělské prvovýroby činily 70,89 %. Výše dotací dosáhla celkem částku 117 781 tis. Kč, z toho dotace spojené s provozem zemědělské výroby činily 66 463 tis. Kč. Výnosové úroky klesly ze 450 tis. Kč na 105 tis. Kč. Tržby z výroby elektrické energie dosáhly 24 420 tis. Kč a byly vyšší o 16 mil. Kč. Razantní navýšení je především z důvodu provozování další bioplynové stanice v Nížkovicích, ale také z důvodu dosažené vyšší ceny za 1kWh. Ani v roce 2019 nebyl zajištěn odbyt pro výrobu peletků ze slámy v Lysovicích. Provozní výsledek hospodaření činí 131 006 tis. Kč a je výrazně vyšší a oproti provoznímu výsledku hospodaření za rok 2018 o 56 607 tis. Kč. Po fúzi s Agrií, a. s. bylo prodáno větší množství výrobků rostlinné výroby a u některých komodit bylo dosaženo vyšší realizační ceny. Náklady na kalkulační jednice nepřekročily plánované odbytové ceny v roce 2020 vyjma pšenice a kukuřice na zrno. Při vynaložení celkových nákladů ve výši 428 960 tis. Kč vyprodukovala společnost v roce 2019 zisk před zdaněním 124 088 tis. Kč a zisk po zdanění činil 100 367 tis. Kč.

Z celkových výnosů jsou nejvýznamnější částkou tržby za prodej vlastních výrobků rostlinné výroby, které dosáhly 240 480 tis. Kč a jsou o více jak 68 mil. Kč vyšší než v roce 2018. V roce 2019 bylo zaznamenáno mírné oživení cen za pšenici, ječmen, naopak tržní ceny za kukuřici a řepku byly nižší.

Nejvýznamnějšími náklady do výroby jsou vstupy do rostlinné výroby v celkové výši 108460 tis. Kč, které byly vyšší o 35 126 tis. Kč v důsledku vyšší spotřeby ve všech položkách (spotřeba osiv o 5 039 tis. Kč, spotřeba hnojiv o 26 309 tis. Kč, spotřeba chemických ochranných prostředků o 3 778 tis. Kč). Ve struktuře pěstovaných plodin nedošlo k zásadním změnám, osevní plochy jednotlivých plodin byly zvýšeny o pozemky dříve obhospodařované společností Agria, a. s.. V roce 2019 byly pěstovány tyto plodiny: na 2250 ha pšenice, na 3603 ha ječmen, na 1057 ha kukuřice na zrno, na 878 ha kukuřice na siláž, na 2077 ha řepka, na 82 ha soja. Spotřeba pohonných hmot činila ve finančním vyjádření 29 006 tis. Kč. Pokud se týká spotřeby nafty, byla nakupována levněji o 0,32 Kč/l než v roce 2018, na druhé straně bylo spotřebováno o 362 tis. litrů více. Náklady na údržbu majetku, spotřeba náhradních dílů a opravy u cizích, byly vynaloženy ve výši 37 234 tis. Kč, a jsou vyšší o 11 101 tis. Kč než v roce 2018. Externí opravy traktorů dosáhly výše 7,3 mil. Kč a opravy včetně údržby bioplynových stanic 9,7 mil. Kč. Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku jsou vyšší než v roce 2018 a činí 67 866 tis. Kč.

V roce 2019 společnost investovala do majetku společnosti ve větším rozsahu než v minulém roce. V roce 2019 bylo investováno 90 286 tis. Kč, z toho do staveb 5,7 mil. Kč, strojů, zařízení a dopravních prostředků 35,3 mil. Kč a do nákupu pozemků byla vložena částka 49,3 mil. Z investic do staveb byla nejvýznamnější položkou trafostanice v areálu BPS v Nížkovicích, u investic do strojů byly největšími investicemi nákup dvou sklízecích mlátiček CASE, které nahradily staré méně výkonné tři sklízecí mlátičky, dále nakladače MANITOU a půdního kompaktoru BEDNAR.

Majetek byl prodán za celkem 31 935 tis. Kč, přičemž tržba za prodej dlouhodobého majetku dosáhla výše 25 784 tis. Kč. Kromě některých starých strojů, jejichž spolehlivě provozuschopný stav vyžadoval vysoké náklady na opravy byly prodány nevyužívané stavby ve středisku v Hodějicích. U pozemků došlo ke změnám v důsledku prodeje pozemků několika směn a prodeje pozemků určených k nezemědělským účelům.

Ve finanční sféře vznikla ztráta ve výši 6 918 tis. Kč a je vyšší o více než 2 mil. Kč než v roce 2018. V malé míře je ještě část úroků nahrazena dotacemi, a to ve výši 40 tis. Kč. V minulosti byly téměř všechny úvěry zapojeny do programu PGRLF. Nově čerpané úvěry na stroje a technologie do rostlinné výroby a pozemky dotovány nejsou. Stav bankovních úvěrů celkem činí 257 328 tis. Kč a je vyšší než k 1. 1. 2019 o 10 010 tis. Kč. Investice byly financovány z vlastních zdrojů, ale také z investičních úvěrů. V roce 2019 společnost nečerpala po delší období kontokorentní úvěr na financování oběžných prostředků.

Významným faktorem na výsledek hospodaření a financování firmy byly i v roce 2019 dotace, přičemž investiční dotace společnost neobdržela. Dotace celkem jsou vyšší o 7 mil. Kč v důsledku větší obhospodařované výměry a provozu další bioplynové stanice.

Společnost nevytváří žádné účetní ani daňové rezervy na krytí budoucích rizik s výjimkou vytváření opravných položek na rizikové pohledávky do výše 100 % a opravné položky k bezobrátkovým zásobám do výše 80 %. Společnost v roce 2019 plnila po celé účetní období své závazky ve lhůtách splatnosti. V roce 2019 činily náhrady za pojistné události 6 635 tis. Kč. Významným pojistným plněním byla škoda na plodinách rostlinné výroby v důsledku krupobití, jinak šlo o náhrady za škody na strojích a v malé míře na stavbách. Výše nezaviněných úhynů zvířat dosáhla částky 3 028 tis. Kč.

Společnost po uplatnění položek snižujících i zvyšujících výsledek hospodaření a odčitatelných položek vytvořila základ daně ve výši 141 360 tis. Kč s celkovou daňovou povinností 26 801 tis. Kč. Mimo to podle zákonné úpravy bylo povinností v rámci uzávěrkových operací upravit budoucí závazek z titulu placení daně z příjmu právnických osob směrem dolů o 2 955 tis. Kč. Odložený daňový závazek celkem ke dni 31. 12. 2019 je evidován ve výši 49 107 tis. Kč.

Údaje z výkazu zisku a ztrát a rozvahy vyjadřují úspěšné hospodaření v roce 2019, avšak ekonomika rostlinné výroby byť přírodní podmínky předznamenávaly dobrou úrodu měla opět sníženou úroveň, tentokrát z důvodu kalamitního výskytu hraboše polního. V roce 2019 se projevil negativní dopad nízké sklizně 2018 po realizaci komodit a sklizeň v roce 2019 byla opět podprůměrná v důsledku škod způsobených hrabošem.

Investice firmy v roce 2020 budou směřovány především do nákupu zemědělských pozemků, dále do doplnění a na obměnu technologií pro rostlinnou výrobu a je plánována výstavba silážního žlabu pro bioplynovou stanici v Nížkovicích.

Dosažené náklady, výnosy a výsledek hospodaření v roce 2019 jsou ovlivněny fúzí sloučením s dceřinou společností Agria, a. s. jako společností zanikající s rozhodným dnem 1. 1. 2019.

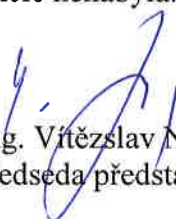
Majetek společnosti činil k 31. 12. 2019 1 837 537 tis. Kč, přičemž zadluženost společnosti je stejná jako ke dni 31. 12. 2018 a činí 18,24. Vlastní kapitál společnosti činil 1 501 364 tis. Kč, resp. účetní hodnota 1 kusu akcie o nominální hodnotě činí 9 384 Kč.

Účetní závěrka společnosti byla za účetní období kalendářního roku 2019 (ke dni 31.12. 2019) ověřena auditorskou společností AUDIT AK CONSULT, s. r. o..

Informace požadované podle zvláštních právních předpisů (§ 307 zák. č. 90/2012 Sb.)

V roce průběhu účetního období společnost vlastní akcie nenabyla.

V Rostěnicích dne 13. 2. 2020


Ing. Vítězslav Navrátil
předseda představenstva

Přílohy: rozvaha ke dni 31. 12. 2019

výkaz zisku a ztráty ke dni 31. 12. 2019

příloha k účetní závěrce ke dni 31. 12. 2019 včetně výkazu o peněžních tocích

a přehledu o změnách vlastního kapitálu

účetní závěrka ke dni 31. 12. 2019

ROZVAHA
v plném rozsahu

ROSTĚNICE, a.s.
IČ: 63481821

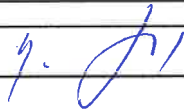
k datu
31.12.2019
(v tisících Kč)

Rostěnice 166
Rostěnice-Zvonovice
682 01

		31.12.2019			01.01.2019
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	2 655 262	817 725	1 837 537	1 762 018
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Stálá aktiva	2 170 229	814 367	1 355 862	1 323 791
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	426	348	78	120
1.	Nehmotné výsledky vývoje				
2.	Ocenitelná práva	426	348	78	120
2.1.	Software	326	248	78	120
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	100	100		
3.	Goodwill				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý majetek				
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek	2 062 873	814 019	1 248 854	1 220 923
1.	Pozemky a stavby	1 245 485	225 184	1 020 301	976 064
1.1.	Pozemky	693 791		693 791	645 428
1.2.	Stavby	551 694	225 184	326 510	330 636
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	802 250	586 572	215 678	235 611
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	2 179	2 179		
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	2 179	2 179		
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	12 959	84	12 875	9 248
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	11 516		11 516	3 664
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 443	84	1 359	5 584
III.	Dlouhodobý finanční majetek	106 930		106 930	102 748
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	106 830		106 830	102 648
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Podíly - podstatný vliv				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	100		100	100
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	Oběžná aktiva	482 907	3 358	479 549	433 168
I.	Zásoby	302 641	675	301 966	267 310
1.	Materiál	9 404	675	8 729	9 942
2.	Nedokončená výroba a polotovary	80 330		80 330	55 085
3.	Výrobky a zboží	210 703		210 703	200 173
3.1.	Výrobky	210 703		210 703	194 105
3.2.	Zboží				6 068
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	2 204		2 204	2 110
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
II.	Pohledávky	133 861	2 683	131 178	97 897
1.	Dlouhodobé pohledávky	920		920	1 100
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	920		920	1 100
1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
1.3.	Pohledávky - podstatný vliv				
1.4.	Odložená daňová pohledávka				
1.5.	Pohledávky - ostatní				
1.5.1.	Pohledávky za společníky				
1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
1.5.3.	Dohadné účty aktivní				
1.5.4.	Jiné pohledávky				

		31.12.2019			01.01.2019
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
2.	Krátkodobé pohledávky	132 941	2 683	130 258	96 797
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	29 631	298	29 333	36 732
2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	73		73	45
2.3.	Pohledávky - podstatný vliv				
2.4.	Pohledávky - ostatní	103 237	2 385	100 852	60 020
2.4.1.	Pohledávky za společníky				
2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	66 146		66 146	22 242
2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	3 346		3 346	745
2.4.5.	Dohadné účty aktivní	11 724	2 385	9 339	12 922
2.4.6.	Jiné pohledávky	22 021		22 021	24 111
III.	Krátkodobý finanční majetek				
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
IV.	Peněžní prostředky	46 405		46 405	67 961
1.	Peněžní prostředky v pokladně	478		478	408
2.	Peněžní prostředky na účtech	45 927		45 927	67 553
D.	Časové rozlišení	2 126		2 126	5 059
1.	Náklady příštích období	1 917		1 917	1 713
2.	Komplexní náklady příštích období				
3.	Příjmy příštích období	209		209	3 346

		31.12.2019	01.01.2019
	PASIVA CELKEM	1 837 537	1 762 018
A.	Vlastní kapitál	1 501 364	1 412 983
I.	Základní kapitál	159 997	159 997
1.	Základní kapitál	159 997	159 997
2.	Vlastní podíly (-)		
3.	Změny základního kapitálu		
II.	Ážio a kapitálové fondy	50 936	46 768
1.	Ážio		
2.	Kapitálové fondy	50 936	46 768
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	704	704
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	50 232	46 064
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
III.	Fondy ze zisku	59 462	59 617
1.	Ostatní rezervní fondy	59 462	59 462
2.	Statutární a ostatní fondy		155
IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	1 130 602	1 078 917
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrzená ztrata minulých let	1 130 602	1 078 917
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	100 367	67 684
VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)		
B.+C.	Cizí zdroje	334 711	347 459
B.	Rezervy		42
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
2.	Rezerva na daň z příjmů		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
4.	Ostatní rezervy		42
C.	Závazky	334 711	347 417
I.	Dlouhodobé závazky	249 537	259 390
1.	Vydané dluhopisy		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
1.2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	200 415	207 328
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Odložený daňový závazek	49 107	52 062
9.	Závazky - ostatní	15	
9.1.	Závazky ke společníkům		
9.2.	Dohadné účty pasivní		
9.3.	Jiné závazky	15	
II.	Krátkodobé závazky	85 174	88 027
1.	Vydané dluhopisy		
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
1.2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	56 913	60 010
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	64	186
4.	Závazky z obchodních vztahů	9 518	13 751
5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	612	103
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Závazky - ostatní	18 067	13 977
8.1.	Závazky ke společníkům		
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
8.3.	Závazky k zaměstnancům	2 407	2 243
8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 365	1 182
8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	9 408	6 024
8.6.	Dohadné účty pasivní	1 221	800
8.7.	Jiné závazky	3 666	3 728
D.	Časové rozlišení pasív	1 462	1 576
1.	Výdaje příštích období	797	689
2.	Výnosy příštích období	665	887

Datum sestavení účetní závěrky:	13.02.2020
Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:	
Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost
Předmět podnikání:	zemědělská výroba

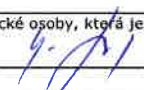
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v druhovém členění

ROSTĚNICE, a.s.
IČ: 63481821

období končící k
31.12.2019
(v tisících Kč)

Rostěnice 166
Rostěnice-Zvonovice
682 01

		období do 31.12.2019
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	355 990
II.	Tržby za prodej zboží	6 132
A.	Výkonová spotřeba	294 523
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	6 114
2.	Spotřeba materiálu a energie	202 997
3.	Služby	85 412
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-41 150
C.	Aktivace (-)	-592
D.	Osobní náklady	58 628
1.	Mzdové náklady	43 242
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	15 386
2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15 309
2.2	Ostatní náklady	77
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	66 970
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	67 950
1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	67 866
1.2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	84
2.	Úpravy hodnot zásob	-919
3.	Úpravy hodnot pohledávek	-61
III.	Ostatní provozní výnosy	167 058
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	25 784
2.	Tržby z prodaného materiálu	6 151
3.	Jiné provozní výnosy	135 123
F.	Ostatní provozní náklady	19 795
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	2 301
2.	Prodaný materiál	5 519
3.	Daně a poplatky	6 234
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-42
5.	Jiné provozní náklady	5 783
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	131 006
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	
2.	Ostatní výnosy z podílů	
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	105
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	105
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	6 274
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	6 274
VII.	Ostatní finanční výnosy	42
K.	Ostatní finanční náklady	791
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-6 918
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	124 088
L.	Daň z příjmů	23 721
1.	Daň z příjmů splatná	26 676
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	-2 955
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	100 367
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	100 367
*	Čistý obrát za účetní období	529 327

Datum sestavení účetní závěrky:	13.02.2020
Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	
Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost
Předmět podnikání:	zemědělská výroba

ROSTĚNICE, a. s.
Rostěnice 166, 682 01 Rostěnice - Zvonovice
DIČ CZ63481821

**Příloha řádné účetní závěrky v návaznosti na ustanovení par. 18 a 17 zákona č. 563/1991
Sb. o účetnictví ke dni 31. 12. 2019**

Popis účetní jednotky

Název: ROSTĚNICE, a.s.
Sídlo: Rostěnice 166
Právní forma: akciová společnost
Rozhodující předmět činnosti: zemědělská výroba
Další hlavní předměty podnikání: pekařství, cukrářství, výroba elektřiny
ostatní předměty podnikání jsou doplňkové
Datum vzniku: 28. 11. 1995
Základní kapitál: 159 997 tis. Kč
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1740.

Akcionáři (osoby s 20 % a vyšším podílem na základním kapitálu)

Jméno osoby	% vkladu na základním kapitálu	
	2018	2019
FAIKUSIA, a. s., Na Florenci 1332/23, Praha 1 – Nové Město, IČ 03057780	88,30	88,43

Společnost FAIKUSIA, a.s. sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, ke které společnost ROSTĚNICE, a.s. patří. Konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle ROSTĚNICE, a.s..

Organizační struktura – příloha č. 1

Členové

představenstva:

Ing. Vítězslav Navrátil

Ing. Leoš Špunar

Tomáš Klofanda

dozorčí rady:

Ing. Dagmar Martínková

Ing. Tomáš Kadlec

Účetní závěrka je sestavena ke dni 31. 12. 2019.

Okamžik sestavení účetní závěrky: 13. 2. 2020.

Účetní závěrka je sestavena v Kč.

Významné skutečnosti, které nastaly od poslední sestavené účetní závěrky k 31.12.2018:

Společnost sfúzovala sloučením podle zákona č. 12/2008 Sb. o přeměnách obchodních společností a družstvech se společností Agria, a.s., 684 01 Nížkovice 74, IČO:6069175 jako zanikající společností. Na společnost ROSTĚNICE, a.s., jako společnost nástupnickou, přešlo veškeré jmění společnosti Agria, a.s.. Cílem fúze byly ekonomické důvody. Nástupnická společnost je vybavena moderní zemědělskou technikou a disponuje dostatečně vybudovaným

zázemím pro činnost rostlinné výroby, došlo k optimalizaci ve využití zemědělských strojů a technologií, přičemž se stav zaměstnanců snížil pouze o jednoho.

Tato transakce je promítnuta do účetních výkazů. V rozvaze je stav v minulém období vykázán jako stav k 1.1.2019, tedy k rozhodnému dni fúze. Položky ve výkazu zisku a ztráty výkazu o peněžních tocích jsou nesrovnatelné, a proto se minulé účetní nevykazuje.

Účetní jednotky, v nichž má účetní jednotka podíl větší než 20 % na základním kapitálu a neomezené ručení

Obchodní společnost	VI. kapitál 2019	Účetní VH 2019	Účetní VH 2018	% podílu na ZK 2018	% podílu na ZK 2019
ACHP Slavkov, a.s., U Splavu 1421, 684 01 Slavkov u Brna *	104934	4199	7447	99,99	100
Agro Rostěnice, a.s., Rostěnice 166, 682 01 Vyškov **	1896	-28	-28	100	100

* Účetní závěrka nebyla dosud auditovaná

** Účetní závěrka nepodléhá auditu

Účetní zásady a metody

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se stanoví předpisy pro podvojný účetnictví. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku vlastními náklady, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Způsob oceňování

a) - zásoby nakupované pořizovacími cenami

- zásoby vytvořené vlastní činností v RV vlastními náklady včetně výrobní režie do výše reálné ceny

b) dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností vlastními náklady včetně celopodnikové režie bez dotací

c) cenné papíry v ceně pořízení s použitím ekvivalence

d) přírůstky zvířat plánovanými vlastními náklady

Druhy vedlejších pořizovacích nákladů, které se obvykle zahrnují do pořizovacích cen nakupovaných zásob

- ostatní služby (služby výrobní povahy, doprava, clo, provize)

Složky nákladů zahrnované do cen zásob stanovených na úrovni nákladů:

- rozpočtované přímé náklady (popř. část nepřímých nákladů)

Způsob sestavení odpisových plánů pro dlouhodobý hmotný majetek a použití odpisové metody při stanovení účetních odpisů:

Účetní odpisový plán dlouhodobého hmotného majetku je sestaven podle položek DHM. Jednotlivé složky se účetně odepisují lineárně.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek se odepisuje po dobu 24 měsíců.

Opravné položky k majetku a oprávky k majetku

Byla tvořena opravná položka k zásobám na skladě na základě "Sestavy bezobrátkových zásob za podnik" za období 12/19 ve výši 80 %, které byly vyšší než ke dni 31. 12. 2018, tzn., že náklady byly navýšeny o 12 tis. Kč.

Opravná položka k zásobě zvířat nebyla tvořena.

Opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny v závislosti na míře jejich rizikovosti. Byly vytvořeny zákonné opravné položky k nepromlčeným pohledávkám podle zákona o rezervách (§8a) ve výši 100 tis.

Účetní opravné položky k pohledávkám byly tvořeny ve výši 2 385 tis.. Byla vytvořena opravná položka k majetku ve výši 84 tis..

Do výnosů byla rozpuštěna opravná položka k pohledávkám ve výši 2 545 tis. Kč a rozpuštěna opravná položka k RV vytvořena společností Agria, a.s.ve výši 931 tis.

Do výnosů byla rozpuštěna rezerva na dovolenou vytvořena společností Agria, a.s. ve výši 42 tis.

Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách

Uplatnění denních kurzů ČNB.

Cenné papíry

Počet a nominální hodnota dlouhodobých majetkových cenných papírů a majetkových vkladů

Druh CP	Počet CP	Nominální hodnota v Kč	Celkem NH v Kč	Emitent	Finanční výnos 2019	Finanční výnos 2018
akcie	65594	1 000	65 594 000	ACHP Slavkov a.s.	-	-
akcie	1	100 000	100 000	SMZ Slavkov	-	-
akcie	20	100 000	2 000 000	Agro Rostěnice,a.s.	-	-

Ke dni 31. 12. 2019 byl proveden přepočet ekvivalence u majetkových účastí, kterým vznikl v roce 2019 kladný rozdíl z přecenění ve výši 4 169 tis. Kč se zúčtováním na účet 414 (viz příloha č. 4).

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

Rozpis odloženého daňového závazku - viz příloha č. 3

Rozpis dlouhodobých bankovních úvěrů včetně jejich zajištění

Věřitel	Výše závazku celková	Výše závazk u KS	Splatnost	Zajištění
KB Brno	60 000	39 650	31.12.2025	Cenné papíry
KB Brno	26 000	15 915	29.6.2024	Stroje a zařízení
KB Brno	25 000	18 797	30.9.2026	Akcie pořízené
KB Brno	50 000	9 400	28. 2. 2021	Pozemky
KB Brno	14 000	9 800	31.1.2026	Cenné papíry
KB Brno	12 000	6 000	31.3.2022	Postřikovač, rozmetadlo
KB Brno	25 000	14 200	31.12.2023	Síla Rostěnice
KB Brno	18 000	14 400	31.1.2023	Blankosměnka
KB Brno	10 000	8 000	30.4.2023	Blankosměnka
KB Brno	12 000	9 600	30.11.2023	Blankosměnka
KB Brno	38 000	33 777	20.12.2027	Blankosměnka
KB Brno	30 000	30 000	30.6.2025	Blankosměnka
SG Brno	1 460	210	15.8.2020	Traktor Kubota
KB Brno	20 000	20 000	31.10.2029	Blankosměnka
KB Brno	82 000	25 079	30.9.2023	Blankosměnka
KB Brno	5 000	2 500	31.10.2020	Blankosměnka

Hmotný a nehmotný majetek kromě pohledávek

Rozpis přírůstků a úbytků je uveden v příloze č. 2.

Všechny smlouvy o převodu nemovitostí, jejichž zápis do katastru nemovitostí byl ke dni 31. 12. 2019 podmíněn povolením vkladu, byly ke dni sestavení účetní závěrky do katastru zapsány.

Drobný nehmotný a hmotný majetek neuvedený v rozvaze je ve výši 3 468 tis. Kč.

Pohledávky

Pohledávky vykázané v podrozvaze	2018	2019
postoupené za dlužníkem MVDr. Peter Guba	12 902	761

Pohledávky k podnikům ve skupině

Společnost	2018	2019
Agro Rostěnice, a.s.	-	-
ACHP Slavkov, a.s.	45	73

Pohledávky kryté zástavním právem:

Ručení za pohledávku KB vůči ACHP Slavkov, a. s. ve výši 50 000 000,- Kč.

Vysvětlení k nákupu státní půdy akcionáři společnosti – jiné pohledávky.

Společnost uzavírá po předchozím souhlasu valné hromady s akcionáři společnosti nakupujícími státní půdu smlouvy o převzetí plnění, o nájmu nemovitostí a o úhradě závazku převodem nemovitostí, podle které společnost financuje splácení kupní ceny za akcionáře. V roce 2012 byly zcela vypořádány tyto smlouvy s Ing. Václavem Vykoukalem, Liborem Slabým, Martinem Brtníkem a Ing. Jiřím Havířem. Závazek zůstává pouze vůči Ing. Olze Špunarové a je evidován v podrozvahové evidenci v celkové výši 14 241 tis. Kč. Akcionář po provedení splacení kupní ceny uhradí pohledávky převodem nakoupených pozemků nebo vratkou kupní ceny. Skutečně provedené úhrady – splátky – za akcionáře jsou evidovány v celkové výši 15 503 617,-- Kč, z toho v roce 2019 činily 850 948,-- Kč.

Rozpis podle jednotlivých akcionářů a splatnosti v jednotlivých letech:

Akcionář	Spřízněnost	Pohledávka	Závazek	Splatnost
		účet 378300	účet 782000	
Ing. Olga Špunarová	dcera předsedy představenstva	3 503 613	2 885 337	2033
		1 046 400	1 014 560	2034
		1 264 533	1 531 820	2036
		9 689 071	8 809 526	2037
Celkem		15 503 617	14 241 243	

Závazky

Závazky vůči propojeným osobám

Společnost	2018	2019
Agro Rostěnice, a.s.	-	-
ACHP Slavkov, a.s.	103	751
		-

Základní kapitál celkem 159 997 tis. Kč

Počet akcií 159 997 kusů znějících na jméno.

Nominální hodnota 1000 Kč.

Snížení sociálního fondu:

zejména čerpání ke krytí nákladů rekreačního zařízení ve výši 9 tis. Kč, příspěvků na závodní stravování 108 tis. Kč, kolekce, dary, věnce 38 tis. Kč.

Rozdělení zisku 56 256 tis. Kč	za rok 2018
rozdělení - rezervní fond	-
nerozdělený zisk	40 256
dividenda	16 000
sociální fond	-

Návrh na rozdělení zisku za rok 2019 nebyl ke dni zpracování přílohy představenstvem projednán.

Tržby z prodeje zboží, výrobků a služeb (účty 601, 602, 604)

Činnost	2018	2019
tržby za vlastní výrobky RV	172 044	240 480
-z toho vývoz	7 090	27 334
tržby za vlastní výrobky ŽV	69 017	72 909
tržby za služby	19 966	9 289
-z toho vývoz	6	6
tržby za zboží	32 729	6 132
-z toho vývoz	-	-

Zaměstnanci

Účetní jednotka neviduje poskytnuté půjčky vůči zaměstnancům. Zaměstnancům je poskytován příspěvek na penzijní připojištění v souladu s kolektivní smlouvou do výše 3% vyměřovacího základu sociálního pojištění.

Průměrný počet zaměstnanců během účetního období a výše osobních nákladů


Osobní náklady	2018	2019
Průměrný počet zaměstnanců během účetního období	103	106
Z toho řídicích pracovníků k 31.12.	7	7
Celkem osobní náklady	52024	58630
Osobní náklady na řídicí pracovníky	8 076	8 282
Odměny členů představenstva	354	390
Odměny členů dozorčí rady	234	224

Údaje, které nemají v roce 2019 náplň:

- ovládací smlouvy či smlouvy o převodech zisku s účetními jednotkami, v nichž má účetní jednotka podíl větší než 20%
- dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu
- transakce se spřízněnými stranami, které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek
- položky výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
- bezplatné užívání osobních automobilů pracovníkům
- bezplatné užívání movitých a nemovitých věcí pracovníkům
- využití služeb poskytovaných účetní jednotkou pracovníkům
- platby důchodového připojištění pracovníkům
- sjednané nebo vzniklé penzijní závazky bývalých členů jmenovaných orgánů
- odchylky od účetních metod s vlivem na majetek a závazky, na finanční situaci a výsledek hospodaření
- doměrek splatné daně za minulá účetní období
- evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů
- pohledávky určené k obchodování oceněné reálnou hodnotou
- cizí nehmotný a hmotný majetek uvedený v rozvaze
- účelové členění výkazu zisku a ztrát, resp. provozní náklady a výnosy v druhovém členění
- vysvětlení k položce zřizovací výdaje
- pořízení majetku formou finančního pronájmu
- rezervy na opravy dlouhodobého hmotného investičního majetku
- deriváty

Zpracovala: ing. Dagmar Martínková
V Rostěnicích dne 13 . února 2020

- Přílohy:
- č. 1 Organizační struktura
 - č. 2 Přehled o přírůstcích a úbytcích dlouhodobého majetku
 - č. 3 Rozpis odloženého daňového závazku
 - č. 4 Přepočet ekvivalence
 - č. 5 Interní rozbor


ROSTĚNICE, a. s.
Ing. Vítězslav Navrátil
předseda představenstva

Organizační struktura ROSTĚNICE, a.s. - k 31. 12. 2019

DIVIZE SLAVKOV	ROSTLINNÁ VÝROBA	ŽIVOČIŠNÁ VÝROBA	MECHANIZACE	NEZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA	EKONOMIKA	SPRÁVA
OP OTNICE	OP ROSTĚNICE	ŽV PODNIK	SKLAD ND A PHM	MASNÁ VÝROBA		
OP SLAVKOV	SKLADY	MKS	ROSTĚNICE	PEKÁRNA		
SKLADY	OP KOMOŘANY	BPS	KOMOŘANY	OBCHODNÍ ČINNOST		
MECHANIZACE	SKLADY			ZS ROSTĚNICE		
	SKLADY KUČEROV					

Přehled o přírůstcích a úbytcích dlouhodobého majetku 2019

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Majetek (účet)	Stav k 31.12.2018	Fúze PS	Stav k 1.1.2019	Přírůstky		Aktiv a ost.	Úbytky		Stav k 31.12.2019
				Nákup	Prodej		Vyřazená ost.	Prodej PS	
11									0
12									0
13	228	98	326						326
14	100		100						100
18									0
19									0
Celk.01			426	0	0	0	0	0	426
21	418526	126592	545118	8831	2208	353	400	551694	551694
22	705651	90176	795827	36026	25148		4455	802250	802250
25		2179	2179					2179	2179
26									0
27									0
29									0
Celk.02			1343124	44857	27356	353	4855	1356123	1356123
31	569634	48494	645428	49278	915			693791	693791
32									0
Celk.03			645428	49278	915	0	0	693791	693791
41			0						0
42	5564	20	5584	89933		353	94427	1443	1443
Celk.04			5584	89933	0	353	94427	1443	1443

Majetek účet	Stav k 31.12.2018	Fúze PS	Pořizovací cena		Oprávký		Oprávký K 31.12.	Zůstatková hodnota	
			K 31.12.	2019	2018	Fúze PS		1.1.2019	2019
11			0	0	0	0	0	0	0
12									0
13	228	98	326	326	108	98	206	120	78
14	100		100	100	100		100	0	0
19								0	0
Celkem 01			426	426	208	98	306	120	78
21	418526	126592	545118	551694	160943	53539	214482	330636	326510
22	705651	90176	795827	802250	488670	71546	560216	235611	215678
25		2179	2179	2179	0	2179	2179	0	0
26								0	0
27			0	0	0	0	0	0	0
29								0	0
Celkem 02			1343124	1356123	649613	127264	776877	813935	542188
31	596934	48494	645428	693791				645428	693791
32								0	0
Celkem 03			645428	693791	0	0	0	645428	693791
41			5584	1443				5584	1359
42	5564	20	5584	1443				5584	1359
Celkem 04			5584	1443	0	0	0	5584	1359

Finanční majetek

Finanční majetek	Stav k 31.12.2018	Fúze PS	Stav k 1.1.2019	Přínusky		Úbytky		Stav k 31.12.2019
				Nákup	Ostatní	Prodej	Ostatní	
61	274016	-171368	102648	13	4169			106830
62								0
63	100		100					100
66								0
67								0
69								0
Celkem 06			102748	13	4169	0	0	106930

Odložená daň 2019

účet	ZC účetní	ZC daňová	rozdíl	odložená daň
013	78 100,00	78 100,00	0,00	0,00
014	0,00	0,00	0,00	0,00
021	326 509 261,77	216 924 565,14	109 584 696,63	20 821 092,36
022	215 677 664,01	63 555 077,69	152 122 586,32	28 903 291,40
021+022	542 265 025,78	280 557 742,83	261 707 282,95	49 724 383,76
092			0,00	0,00
191	674 645,00		-674 645,00	-128 182,55
195	0,00		0,00	0,00
391.027	190 032,00		-190 032,00	-36 106,08
391.029	2 384 578,00		-2 384 578,00	-453 069,82
odložená daň			260 842 605,95	49 107 025,31
účet 481000				-52 062 268,49
Doučtování(odúčtování) daně				-2 955 243,18

Přepočet ekvivalence ROSTĚNICE, a. s. 2019

společnost	základní kapitál	hodnota akcie	podíl Rostěnice, a.s., %	podíl Rostěnice počet akcií	NH (PC) účet 061	hodnota VK r.2019	hodnota podílu r.2019(podíl x VK)	rozdí z přecenění 2018	rozdí z přecenění 2019	konečný stav 414,000,MD +,Dal -
Agro Rostěnice, a. s.	2 000 000,00	100 000,00	100,000%	20,000	2 000 000,00	1 896 000,00	1 896 000,00	-76 000,00	-28 000,00	104 000,00
ACHP Slavkov	65 594 000,00	1 000,00	100,000%	65594,000	54 598 030,00	104 934 000,00	104 934 000,00	46 139 396,60	4 196 573,40	-50 335 970,00
					56 598 030,00	106 830 000,00	106 830 000,00	46 063 396,60	4 168 573,40	-50 231 970,00

Interní rozbor ROSTĚNICE, a.s.

I. Náklady (v tis. Kč)

Položka	31.12.2019	31.12.2018
Spotřeba materiálu celkem	192064	145096
z toho: Osiva a sadba	19509	14470
Hnojiva	57089	30780
Pohonné hmoty	29006	14509
Oleje	629	343
Chemické a ochranné prostředky	31862	28084
Krmiva	400	265
Paliva, topný olej	133	166
Stavební materiál	55	15
Náhradní díly	5140	4969
Nakoupená jatečná zvířata		
Pracovní oděvy, nápoje, pomůcky	367	335
Léky, des. prostředky	334	288
Kancelářské potřeby	165	153
Komponenty do krmných směsí		
Spotřeba masná výroba		4563
Spotřeba pekárna (PV, extrudér)	22985	24419
Potraviny v závodních jídelnách	1579	1234
Nevratné obaly		
Nakoupená voda Lysovice	278	
Nakoupená zvířata	22533	20503
Spotřeba energií	10933	9654
z toho elektrická energie	5852	5343
plynu	21	29
plynu	4074	2994
vody	986	1288
Prodané zboží	6114	31169
Opravy	32094	21164
Cestovné	262	385
Náklady na reprezentaci	414	427
Služby celkem	52642	38497
z toho polní práce	14456	10483
veterinární úkony	224	244
nájemné	27546	19160
Osobní náklady celkem	58551	51967
z toho mzdové náklady	43242	38473
zákon. soc. a zdrav. Pojištění	15309	13494
Sociální náklady	77	57
Dan silniční	409	383
Dan z nemovitostí	5415	5075
Poplatky a ostatní daně	410	299

Zůstatková cena prodaných strojů	1321	0
Zůstatková cena prodaných investic	980	1307
Zůstatková cena zvířat		
Prodáný materiál	5519	10090
Pokuty a penále, manka, škody na fin.ma	97	31
Ostatní provozní náklady	5673	4943
Odpisy dlouhodobého hmot. a nehm. m	67866	59741
z toho budovy, stavby, stroje a zařízení	67753	59728
zvířata		
zůstatková cena vyřazeného dlouh.m	113	13
DHM		
ostatní dlouh.nehm.majetek		
Nákladové úroky	6274	4873
Finanční náklady	183	201
Opravné položky k nabytému majetku	84	
Opr.položky zásoby,zvířata,pohledávky,I	-980	-333
Opr.položky k finančním investicím		
Rezervy tvorba		
Rezervy rozpuštění	-42	
Mimořádné náklady		
Dary	129	96
Kurzový rozdíl	479	99
Změna stavu nedokončené výroby	-25245	6361
Změna stavu zásob	-15810	-10115
Změna stavu zvířat	-95	-670
Aktivace materiálu a služeb	-5	-2778
Aktivace dlouhodobého hmotného majet	-586	-937
Prodáné cenné papíry a vklady		
Odpis pohledávek,postoupené pohled.	12	59884
Dan z příjmu splatná	26800	15422
Odložená dan	-2955	-2027
Dodatečné odvody daně	-124	-34
Náklady celkem	428960	450327

II. Výnosy (v tis. Kč)

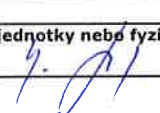
Položka	31.12.2019	31.12.2018
Tržby za prodej výrobků	346701	260553
z toho: za výrobky rostlinné výroby	240480	172044
za zvířata	30966	25556
masná výroba		2057
pekárna	6328	6615
za obedy	2542	2370
brojeři	41943	43461
extruder	22	45
peletky		
bioplynová stanice	24420	8405
Tržby za služby	9289	19966
z toho: pomocné činnosti	111	707
autodoprava	431	1032
traktory	493	2798
postřiky		767
holmer		1154
kombajny	12	643
ostatní(skladování,pacht)	8242	12865
Tržby za zboží	6132	32729
Tržby za prodaný dlouhodobý hmotný m	25784	14067
Tržby za prodaný majetek	6151	10832
Výnosové úroky	105	449
Kurzové zisky	42	37
Přijaté pokuty a penále, úroky z prodlení	167	
Výnosy z postoupených pohledávek, MP		59883
Ostatní provozní výnosy, BS zelený bon	134956	108067
Restrukturalizační podpora - cukrovka		
Prodej, odpis cenné papíry, vklady		
Zúčtování rezerv		
Výnosy z finančního majetku		
Ostatní finanční výnosy		
Výnosy celkem	529327	506583
Zisk / Ztráta	100367	56256

**PŘEHLED O PENĚŽNÍCH
TOCÍCH (CASH FLOW)**

**ROSTĚNICE, a.s.
IČ: 63481821**

období končící k
31.12.2019
(v tisících Kč)

Rostěnice 166
Rostěnice-Zvonovice
682 01

		období do 31.12.2019
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	67 961
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)	
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	124 088
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	49 614
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	67 866
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	-938
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	-23 483
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky (-)	6 169
A.1.6.	Případné opravy a ostatní nepeněžní operace	
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	173 702
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-68 778
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktiv	-30 287
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasiv	-4 754
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-33 737
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	104 924
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-6 274
A.4.	Přijaté úroky (+)	105
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)	-21 764
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný výsledek hospodaření včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti (+/-)	
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	76 991
	Peněžní toky z investiční činnosti	
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv (-)	-98 153
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv (+)	25 784
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám (-/+)	-28
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-72 397
	Peněžní toky z finančních činností	
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	-9 995
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-16 154
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, event. rezervního fondu, včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	-155
C.2.6.	včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditní společnosti (-)	-16 000
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-26 149
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-21 556
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	46 405
Datum sestavení účetní závěrky:		13.02.2020
Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:		
Právní forma účetní jednotky:		akciová společnost
Předmět podnikání:		zemědělská výroba

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU**

ROSTĚNICE a.s.
IC: 63481821

k datu
31.12.2019
(v tisících Kč)

Rostěnice 166
Rostěnice-Zvonovice
682 01

	Základní kapitál	Ážio a kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Nerozdělený zisk nebo neuhrzena ztrata minulých let	Jiný výsledek hospodaření minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM
Stav k 31.12.2017	159 997	66 349	59 895	1 001 512	0	65 515	0	1 353 268
Rozdělení výsledku hospodaření				49 515		-49 515		0
Změna základního kapitálu								0
Odbis závazku do vlastního kapitálu				79		-16 000		79
Vyplacené podíly na zisku								-16 000
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku								0
Výdaje z kapitálových fondů			-278					-278
Výsledek hospodaření za běžné období		19 658				56 256		56 256
Ostatní - přecenění podílů ekvivalencí		86 007		1 051 106	0	11 428		19 658
Stav k 31.12.2018	159 997	86 007	59 617	1 051 106	0	56 256	0	1 412 983
Fúze Agria Nizkovice, a.s.		-39 240		27 812		67 684		
Stav k 1.1.2019	159 997	46 767	59 617	1 078 918	0	67 684	0	1 412 983
Rozdělení výsledku hospodaření				51 684		-51 684		0
Změna základního kapitálu								0
Vyplacené podíly na zisku						-16 000		-16 000
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku								0
Výdaje z kapitálových fondů			-155					-155
Výsledek hospodaření za běžné období						100 367		100 367
Ostatní - přecenění podílů ekvivalencí		4 169						4 169
Stav k 31.12.2019	159 997	50 936	59 462	1 130 602	0	100 367	0	1 501 364

Datum sestavení účetní závěrky:

13.02.2020

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:



Právní forma účetní jednotky:

akciová společnost

Předmět podnikání:

zemědělská výroba

ZPRÁVA STATUTÁRNÍHO ORGÁNU SPOLEČNOSTI ROSTĚNICE, a.s. O VZTAZÍCH

podle ustanovení § 82 zákona 90/2012 Sb. zákon o obchodních společnostech a družstvech

ODDÍL I.

Osoby tvořící koncern

1. Ovládaná osoba

Obchodní korporace **ROSTĚNICE, a.s.** se sídlem na adrese Rostěnice č. 166, 682 01 Rostěnice-Zvonovice, IČ: 63481821, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1740

Ovládaná osoba je obchodní společnost, která se zabývá zejména zemědělskou výrobou. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.

2. Ovládající osoba – většinový společník

Obchodní korporace **FAIKUSIA, a.s.** se sídlem na adrese Na Florenci 1332/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 03057780, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19786

Ovládající osoba je obchodní společnost.

ODDÍL II.

Struktura vztahů mezi osobami koncernu, úloha ovládané osoby v něm a způsob a prostředky ovládnání

1. Struktura vztahů mezi osobou ovládanou a ovládající osobou, úloha ovládané osoby a způsob a prostředky ovládnání společností FAIKUSIA, a.s.

- A) Ovládající osoba obchodní společnost FAIKUSIA, a.s. vlastní akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 88,43 % na hlasovacích právech i na základním kapitálu.
- B) Ovládající osoba FAIKUSIA, a.s. má významný rozhodující vliv na obchodní vedení společnosti a může prosadit jmenování, volbu nebo ovládnání většiny osob, které jsou statutárním orgánem nebo jeho členem anebo většiny osob, které jsou členy dozorčího orgánu ovládané osoby.
- C) Obchodní společnost ROSTĚNICE, a.s. je objektem přímého ovládnání a řízení. Ovládnání je činěno přes valnou hromadu a je výsledkem dominantní společenské pozice.

ODDÍL III.

Rozhodné období

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2019 do 31. prosince 2019.

ODDÍL IV.

Jednání učiněná na popud nebo v zájmu ovládající osoby obchodní společnosti FAIKUSIA, a.s. a smlouvy mezi osobou ovládanou a osobou ovládající uzavřeny nebyly.

ODDÍL V.

Právní úkony mezi osobami koncernu

Ovládané osobě nejsou známy právní jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby.

ODDÍL VI.


Závěr

V důsledku jednání ovládající osoby nedošlo k újmě společnosti. Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby, společností ROSTĚNICE, a.s. a byla předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi, který provádí kontrolu účetní závěrky ve smyslu zvláštního zákona. Vzhledem k tomu, že ovládaná osoba je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, bude tato zpráva k ní přiložena jako její nedílná součást.

V Rostěnicích dne 28. 1. 2020


.....
Ing. Vítězslav Navrátil
předseda představenstva


.....
Ing. Leoš Špunar
místopředseda představenstva


.....
Ing. Tomáš Kadlec
člen představenstva

Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky
o ověření výroční zprávy
k 31. 12. 2019

obchodní společnosti:

ROSTĚNICE, a.s.

Rostěnice 166, 682 01 Rostěnice - Zvonovice
IČ 63 48 18 21

ověření provedl:

AUDIT AK CONSULT, s.r.o.

auditorská společnost, auditorské oprávnění č. 119
Masarykovo náměstí 47/33, 682 01 Vyškov,

Ing. Antonín Brtník

Auditor, auditorské oprávnění č. 1174

Akcionářům společnosti ROSTĚNICE, a. s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ROSTĚNICE, a. s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2019 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti ROSTĚNICE, a. s. k 31. 12. 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splníli jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.


Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ve Vyškově dne 5. března 2020



AUDIT AK CONSULT, s.r.o.
auditorské oprávnění č. 119

AUDIT AK CONSULT, s.r.o.


Masarykovo nám. 47/30
682 01 Vyškov
tel.: 517 345 900
auditak@auditak.cz
DIČ: CZ60715880



Ing. Antonín Brtník
jednatel, auditorské oprávnění č. 1174