

Výroční zpráva

společnosti ROSTĚNICE, a. s., Rostěnice – Zvonovice, Rostěnice 166, 682 01 Vyškov,
IČ 63481821 za rok 2018

Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

Vývoj výkonnosti, činnosti a stávající hospodářské postavení

V roce 2018 společnost dosáhla obratu 506 583 tis. Kč, který je nižší o více než 79 mil. Kč oproti roku 2017 především z důvodu nižšího obratu z tržeb vlastních výrobků, služeb a zboží o 77 mil. Kč. Obrat z tržeb vlastních výrobků, služeb a zboží dosáhl výše 313 248 tis. Kč. Výnosy ze zemědělské prvovýroby činili 61,93 %. Společnost obdržela přibližně stejnou výši dotací jako v roce minulém. Výnosové úroky byly nižší než v roce 2017 a činily 450 tis. Kč. Tržby za masné výrobky činily jen 2 058 tis. Kč, neboť provoz masné výroby byl od 1. 4. zrušen. Tržby z výroby elektrické energie byly vyšší o 20 o % než v roce 2017, tento výpadek byl kompenzován vyšším zeleným bonusem. Ani v roce 2018 nebyl zajištěn odbyt pro výrobu peletků ze slámy v Lysovicích. Provozní výsledek hospodaření činí 74 399 tis. Kč a oproti provoznímu výsledku hospodaření za rok 2017 je nižší o 10 566 tis. Kč. Důvodem je nízká sklizeň a menší objem prodávaných rostlinných komodit. Náklady na kalkulační jednice nepřekročily plánované odbytové ceny v porovnání s rokem 2017 vyjma kukuřice. Při vynaložení celkových nákladů ve výši 436 966 tis. Kč vyprodukovala společnost v roce 2018 zisk před zdaněním 69 617 tis. Kč a zisk po zdanění činil 56 256 tis. Kč.

Z celkových výnosů jsou nejvýznamnější částkou tržby za prodej vlastních výrobků rostlinné výroby, které dosáhly 172 044 tis. Kč, ovšem o téměř 62 mil. Kč méně než v roce 2017. V roce 2018 bylo zaznamenáno mírné oživení cen za komodity rostlinné výroby.

Nejvýznamnějšími náklady do výroby jsou vstupy do rostlinné výroby v celkové výši 73334 tis. Kč, které byly nižší o 8 453 tis. Kč v důsledku nižší spotřeby hnojiv o 6 357 tis. Kč a osiv o 2 261 tis. Kč. Ve struktuře pěstovaných plodin nedošlo k zásadním změnám, v menším rozsahu byla pěstována pšenice, ječmen, sója a kukuřice na zrno, rozšířeny byly plochy řepky a kukuřice silážní. V roce 2018 byly pěstovány tyto plodiny: na 1414 ha pšenice, na 2884 ha ječmen, na 1116 ha kukuřice na zrno, na 459 ha kukuřice na siláž, na 1915 ha řepka, na 99 ha soja. Spotřeba aplikovaných chemických a ochranných prostředků byla na stejné úrovni jako v roce 2017. Spotřeba pohonných hmot činila ve finančním vyjádření 14 509 tis. Kč. Pokud se týká spotřeby nafty, byla nakupována za vyšší cenu o 2,29 Kč/l než v roce 2017, na druhé straně bylo spotřebováno o 77 tis. l méně. Náklady na údržbu majetku, spotřeba náhradních dílů a opravy u cizích, byly vynaloženy ve výši 26 133 tis. Kč, a jsou nižší o 3 798 tis. Kč než v roce 2017. Opravy traktorů dosáhly výše 7,5 mil. Kč a opravy včetně údržby bioplynové stanice 3,5 mil. Kč. Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku jsou na stejné úrovni jako v roce 2017 a činí 59 741 tis. Kč.

V tomto roce společnost realizovala investice v menším rozsahu než v minulých letech. V roce 2018 bylo investováno 72 036 tis. Kč, z toho do strojů, zařízení a dopravních prostředků 11 mil. Kč a do nákupu pozemků byla vložena částka 45 mil. Z investic do staveb šlo o zpevněnou plochu ve Slavkově, která byla zkolaudována až v roce 2019. Společnost

vytlačila menšinové akcionáře společnosti Agria, a. s. v Nížkovicích, která se zabývá zemědělskou výrobou a stala se jediným akcionářem.

Majetek byl prodán za celkem 24 899 tis. Kč, přičemž tržba za prodej dlouhodobého majetku dosáhla výše 14 067 tis. Kč. Kromě některých starých strojů, jejichž spolehlivě provozuschopný stav vyžadoval vysoké náklady na opravy, bylo prodáno celé středisko v Mouřínově, které se stalo pro společnost nepotřebným. U pozemků došlo ke změnám v důsledku prodeje pozemků souvisejících s prodejem střediska v Mouřínově, několika směn a prodeje pozemků určených k nezemědělským účelům.

Ve finanční sféře vznikla ztráta ve výši 4 782 tis. Kč a je vyšší o více než 1 mil. Kč než v roce 2017. Stále je ještě část úroků nahrazena dotacemi, a to ve výši 450 tis. Kč. V minulosti byly téměř všechny úvěry zapojeny do programu PGRLF. Nově čerpané úvěry na stroje a technologie do rostlinné výroby a pozemky dotovány nejsou. Stav bankovních úvěrů celkem činí 228 946 tis. Kč a je mírně vyšší než k 31. 12. 2017. Investice byly financovány z vlastních zdrojů, ale také z investičních úvěrů. I v roce 2018 společnost čerpala kontokorentní úvěr do 25 mil. Kč.

Významným faktorem na výsledek hospodaření a financování firmy byly i v roce 2018 dotace, které ve svém součtu činily 104 821 tis. Kč, přičemž investiční dotace společnost obdržela ve výši 2 456 tis. Kč. Provozní dotace oproti roku 2017 jsou vyšší o přiznané dotace na zmírnění škod suchem v roce 2017 a v roce 2018 v celkové výši 23 309 tis. Kč.

Společnost nevytváří žádné účetní ani daňové rezervy na krytí budoucích rizik s výjimkou vytváření opravných položek na rizikové pohledávky do výše 100 % a opravné položky k bezobrátkovým zásobám do výše 80 %. Společnost v roce 2018 plnila po celé účetní období své závazky ve lhůtách splatnosti. V roce 2018 činily náhrady za pojistné události 2 196 tis. Kč. Šlo o pojistná plnění především za škody na strojích a v malé míře na stavbách. Škoda na plodinách vznikla v malém rozsahu. Výše nezaviněných úhynů zvířat dosáhla částky 2 629 tis. Kč.

Společnost po uplatnění položek snižujících i zvyšujících výsledek hospodaření a odčitatelných položek vytvořila základ daně ve výši 81 542 tis. Kč s celkovou daňovou povinností 15 422 tis. Kč. Mimo to podle zákonné úpravy bylo povinností v rámci uzávěrkových operací upravit budoucí závazek z titulu placení daně z příjmu právnických osob směrem dolů o 2 027 tis. Kč. Odložený daňový závazek celkem ke dni 31. 12. 2018 je evidován ve výši 48 599 tis. Kč.

Údaje z výkazu zisku a ztrát a rozvahy vyjadřují úspěšné hospodaření v roce 2018, avšak ekonomika rostlinné výroby měla pokračující snižující se trend. V roce 2018 se projevil negativní dopad nízké sklizně 2017, tedy až po realizaci komodit, a sklizeň v roce 2018 byla opět podprůměrná v důsledku dalšího suchého roku. Společnost zrušila provoz masné výroby a obchod ve Vyškově propachtovala.

Investice firmy v roce 2019 budou směřovány především do nákupu zemědělských pozemků, dále do doplnění a na obměnu technologií pro rostlinnou výrobu. V roce 2019 je plánována fúze sloučením s dceřinou společností Agria, a. s. jako společností zanikající.

Majetek společnosti činil k 31. 12. 2018 1722 026 tis. Kč a bylo zaznamenáno snížení zadluženosti společnosti na 17,87 %. Vlastní kapitál společnosti činil 1 412 983 tis. Kč, resp. účetní hodnota 1 kusu akcie o nominální hodnotě činí 8 831 Kč.

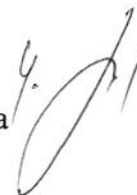
Účetní závěrka společnosti byla za účetní období kalendářního roku 2018 (ke dni 31.12. 2018) ověřena auditorskou společností AUDIT AK CONSULT, s. r. o..

Informace požadované podle zvláštních právních předpisů (§ 307 zák. č. 90/2012 Sb.)

V roce průběhu účetního období společnost vlastní akcie nenabyla.

V Rostěnicích dne 7. 3. 2019

Ing. Vítězslav Navrátil
předseda představenstva



Přílohy: rozvaha ke dni 31. 12. 2018

výkaz zisku a ztráty ke dni 31. 12. 2018

příloha v účetní závěrce ke dni 31. 12. 2018 včetně výkazu o peněžních tocích
a přehledu o změnách vlastního kapitálu

účetní závěrka ke dni 31. 12. 2018

investice ke dni 31. 12. 2018

Minimální závazný výčet informací
uvedený ve vyhl. č. 500/2002
Sb.

Účetní jednotka doručí účetní
závěrku současně s
doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1x příslušnému finančnímu
úřadu

ROZVAHA
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2018
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2018	12	63481821

Obchodní firma, jiný název účetní jednotky

ROSTĚNICE, a. s.

sídlo úč. jednotky, **Rostěnice 166**
682 01 Rostěnice - Zvonovice

zapsaná v obchodním rejstříku

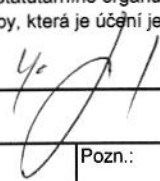
u KS v Brně, oddíl B, vložka 1740

označ. a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč.období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (f. 02 + 03 + 37+74) = f.78	1	2 373 895	651 869	1 722 026	1 653 663
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek (f. 04 + 14 + 27)	3	2 004 783	649 821	1 354 962	1 324 316
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (f. 05 až 12)	4	328	208	120	75
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	5				
B. I. 2.	Ocenitelná práva	6	328	208	120	0
B. I. 2.1.	Software	7	228	108	120	0
B. I. 2.2.	Ostatní ocenitelná práva	8	100	100		
B. I. 3.	Goodwill	9				
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10				
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedok. dlouh.maj.	11	0	0	0	75
B. I. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný	12				
B. I. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13				75
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	14	1 730 339	649 613	1 080 726	1 077 289
B. II.1.	Pozemky a stavby	15	1 015 460	160 943	854 517	820 284
B. II.1.1.	Pozemky	16	596 934		596 934	552 343
B. II.1.2.	Stavby	17	418 526	160 943	257 583	267 941
B. II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	705 651	488 670	216 981	256 641
B. II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				
B. II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	0	0	0	0
B. II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21				
B. II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				
B. II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23				
B. II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedok. dlouh.hm. majetek	24	9 228	0	9 228	364
B. II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedok. dlouh.hm. majetek	25	3 664		3 664	104
B. II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	5 564		5 564	260
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	27	274 116	0	274 116	246 952
B. III.1.	Podíly ovládaná nebo ovládající osoba	28	274 016		274 016	246 852
B. III.2.	Zápůjčky a úvěry-ovládaná nebo ovládající osoba	29				
B. III.3.	Podíly - podstatný vliv	30				
B. III.4.	Zápůjčky a úvěry-podstatný vliv	31				
B. III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	100		100	100
B. III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33				
B. III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34	0	0	0	0
B. III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				
B. III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dl. finanční majetek	36				

označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč.období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (ř. 38+46+68+71)	37	364 185	2 048	362 137	324 578
C. I.	Zásoby (ř. 39+40+41+44+45)	38	225 855	585	225 270	221 047
C. I.1.	Materiál	39	10 419	585	9 834	9 893
C. I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	45 158		45 158	51 520
C. I.3.	Výrobky a zboží	41	168 168	0	168 168	158 259
C. I.3. 1.	Výrobky	42	168 116		168 116	158 185
C. I.3. 2.	Zboží	43	52		52	74
C. I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44	2 110		2 110	1 375
C. I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45				
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	46	85 685	1 463	84 222	80 245
C. II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47	440	0	440	566
C. II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	440		440	566
C. II.1.2.	Pohledávky ovládaná nebo ovládající osoba	49				
C. II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	50				
C. II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	51				
C. II.1.5.	Pohledávky ostatní	52	0	0	0	0
C. II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	53				
C. II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54				
C. II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	55				
C. II.1.5.4.	Jiné pohledávky	56				
C. II.2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58+59+60+61)	57	85 245	1 463	83 782	79 679
C. II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	31 725	1 463	30 262	31 726
C. II.2.2.	Pohledávky ovládaná nebo ovládající osoba	59	50		50	
C. II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	60				
C. II.2.4.	Pohledávky - ostatní	61	53 470	0	53 470	47 953
C. II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	62				
C. II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdrav pojištění	63				
C. II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	20 484		20 484	18 941
C. II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	658		658	256
C. II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	66	8 307		8 307	1 845
C. II.2.4.6.	Jiné pohledávky	67	24 021		24 021	26 911
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69+70)	68	0	0	0	0
C. III.1.	Podíly ovládaná nebo ovládající osoba	69				
C. III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	70				
C. IV.	Peněžní prostředky	71	52 645	0	52 645	23 286
C. IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	408		408	826
C. IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	52 237		52 237	22 460
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 75+76+77)	74	4 927	0	4 927	4 769
D. 1.	Náklady příštích období	75	1 581		1 581	1 835
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	76				
D. 3.	Příjmy příštích období	77	3 346		3 346	2 934

Označ. a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (f. 79+101+141) = ř.1	78	1 722 026	1 653 663
A.	Vlastní kapitál (f. 80+84+92+95)	79	1 412 983	1 353 268
A. I.	Základní kapitál (ř. 81+82+83)	80	159 997	159 997
A. I. 1.	Základní kapitál	81	159 997	159 997
A. I. 2.	Vlastní podíly	82		
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	83		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 85+86)	84	86 007	66 349
A. II. 1.	Ážio	85		
A. II. 2.	Kapitálové fondy	86	86 007	66 349
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	87	704	704
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	88	85 303	65 645
A. II. 2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obch.korporací	89		
A. II. 2. 4.	Rozdíly z přeměn obch.korporací	90		
A. II. 2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obch.korporací	91		
A. III.	Fondy ze zisku ř. 93+94	92	59 617	59 895
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	93	59 462	59 462
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	94	155	433
A. V.	Výsledek hospodaření minulých let (ř.96+97+98+99+100)	95	1 051 106	1 001 512
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	96	1 051 106	1 001 512
A. IV. 2.	Neuhrazená ztráta minulých let	97		
A. IV. 3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	98		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	99	56 256	65 515
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	100		
B. + C.	Cizí zdroje (f. 102 + 107)	101	307 796	299 167
B.	Rezervy (ř. 103+104+105+106)	102	0	0
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	104		
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
B. 4.	Ostatní rezervy	106		
C.	Závazky (ř.108+123)	107	307 796	299 167
C. I.	Dlouhodobé závazky 109+112+113+114+115+116+117+118+1	108	228 139	261 500
C. I. 1.	Vydané dluhopisy	109	0	0
C. I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
C. I. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	111		
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	112	179 540	210 874
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	117		
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	118	48 599	50 626
C. I. 9.	Závazky - ostatní	119	0	0
C. I. 9. 1.	Závazky ke společníkům	120		
C. I. 9. 2.	Dohadné účty pasivní	121		
C. I. 9. 3.	Jiné dlouhodobé závazky	122		

Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
C.II.	Krátkodobé závazky (f. 124+127+128+129+130+131+132+133)	123	79 657	37 667
C.II.1.	Vydané dluhopisy	124	0	0
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	127	49 406	12 000
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	81	51
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	129	13 453	10 373
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131	6 717	
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	132		
C.II.8.	Závazky - ostatní	133	10 000	15 243
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	134		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	1 837	2 282
C.II.8.4.	Závazky za sociálního zabezpečení a zdrav.pojistění	137	1 018	1 256
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	5 980	4 093
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	139	608	201
C.II.8.7.	Jiné závazky	140	557	7 411
D.	Časové rozlišení (f. 142 + 143)	141	1 247	1 228
D.1.	Výdaje příštích období	142	689	1 025
D.2.	Výnosy příštích období	143	558	203

Sestaveno dne: 7.3.2019		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účením jednotkou 	
Právní forma jednotky: Akiová společnost	Předmět podnikání: Zemědělská výroba	Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY plném rozsahu

ke dni: **31.12.2018**

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2018	12	63481821

ROSTĚNICE, a. s.

sídlo úč. jednotky, **Rostěnice 166**

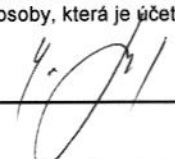
682 01 Rostěnice - Zvonovice

zapsaná v obchodním rejstříku

u KS v Brně, oddíl B, vložka 1740

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém
I.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	01	280 519	350 870
II.	Tržby za prodej zboží	02	32 729	39 622
A.	Výkonová spotřeba (f.04+05+06)	03	246 393	290 159
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	31 169	36 237
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	154 751	188 126
A.3.	Služby	06	60 473	65 796
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-4 424	12 173
C.	Aktivace (-)	08	-3 716	-15 133
D.	Osobní náklady	09	52 024	55 843
D.1.	Mzdové náklady	10	38 473	41 254
D.2.	Náklady na sociální zabez.,zdrav.pojištění a ost. Náklady	11	13 551	14 589
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní zabezpečení	12	13 494	14 528
D.2.2.	Ostatní náklady	13	57	61
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	59 408	60 448
E.1.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot. a hmotného majetku	15	59 741	60 200
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouh.nehm.a hmotn.majetku - trvalé	16	59 741	60 200
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouh.nehm.a hmotn.majetku - dočasné	17		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	-133	147
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-200	101
III.	Ostatní provozní výnosy	20	192 848	194 567
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	14 066	22 654
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	10 832	10 262
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	167 950	161 651
F.	Ostatní provozní náklady	24	82 012	96 604
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	1 307	2 230
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	10 090	9 325
F.3.	Daně a poplatky	27	5 756	6 237
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F.5.	Jiné provozní náklady	29	64 859	78 812
*	Provozní výsledek hospodaření f. 1+2-3(+/-)-7(+/-)-8-9-14+20-24	30	74 399	84 965

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 34 + 35 + 36)	31	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osobá	32		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
V.1.	Výnosy z ost.dlouhod.fin.majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	450	661
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	450	661
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	4 873	3 837
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	4 873	3 837
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	37	65
K.	Ostatní finanční náklady	47	396	714
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39(+/-) 42 - 43 + 46 - (-47))	48	-4 782	-3 825
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	69 617	81 140
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	13 361	15 625
L.1.	Daň z příjmu splatná	51	15 388	13 134
L.2.	Daň z příjmu odložená	52	-2 027	2 491
**	Výsledek hospodaření po zdanění (ř.49-50)	53	56 256	65 515
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ř.53(+/-)54	55	56 256	65 515
*	Čistý obrat za účetní období = I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	56	506 583	585 785

Sestaveno dne: 7.3.2019		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Akciová společnost	Předmět podnikání: Zemědělská výroba	Pozn.:

ROSTĚNICE, a. s.
Rostěnice 166, 682 01 Rostěnice - Zvonovice
DIČ CZ63481821

**Příloha řádné účetní závěrky v návaznosti na ustanovení par. 18 a 17 zákona č. 563/1991
Sb. o účetnictví ke dni 31. 12. 2018**

Popis účetní jednotky

Název: ROSTĚNICE, a.s.
Sídlo: Rostěnice 166
Právní forma: akciová společnost
Rozhodující předmět činnosti: zemědělská výroba
Další hlavní předměty podnikání: pekařství, cukrářství, výroba elektřiny
ostatní předměty podnikání jsou doplňkové
Datum vzniku: 28. 11. 1995
Základní kapitál: 159 997 tis. Kč
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1740.

Akcionáři (osoby s 20 % a vyšším podílem na základním kapitálu)

Jméno osoby	% vkladu na základním kapitálu	
	2018	2017
FAIKUSIA, a. s., Na Florenci 1332/23, Praha 1 – Nové Město, IČ 03057780	88,30	87,61

Společnost FAIKUSIA, a.s. sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, ke které společnost ROSTĚNICE, a.s. patří. Konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle ROSTĚNICE, a.s..

Organizační struktura – příloha č. 1

Členové

představenstva:	dozorčí rady:
Ing. Vítězslav Navrátil	Ing. Jiří Havíř
Tomáš Kľofanda	Ing. Leoš Špunar
Libor Slabý	Ing. Jan Homola
Ing. Václav Kala, CSc.	
Ing. Pavel Šlimar	

Účetní závěrka je sestavena ke dni 31. 12. 2018.

Okamžik sestavení účetní závěrky: 7. 3. 2019.

Účetní závěrka je sestavena v Kč.

Významné skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni:

Společnost plánuje fúzi sloučením podle zákona č. 12/2008 Sb. o přeměnách obchodních společností a družstevch se společností Agria, a.s., 684 01 Nížkovice 74, IČO:6069175 jako zanikající společností. Na společnost ROSTĚNICE, a.s., jako společnost nástupnickou, přejde veškeré jmění společnosti Agria, a.s.. Cílem fúze jsou ekonomické důvody. Nástupnická

společnost je vybavena moderní zemědělskou technikou a disponuje dostatečně vybudovaným zázemím pro činnost rostlinné výroby, k optimalizaci ve využití zemědělských strojů a technologií, přičemž v důsledku fúze dojde ke snížení pouze o 1 zaměstnance.

Účetní jednotky, v nichž má účetní jednotka podíl větší než 20 % na základním kapitálu a neomezené ručení

Obchodní společnost	VI. kapitál 2018	Účetní VH 2018	Účetní VH 2017	% podílu na ZK 2018	% podílu na ZK 2017
ACHP Slavkov, a.s., U Splavu 1421, 684 01 Slavkov u Brna *	100734	7445	5747	99,99	99,99
Agro Rostěnice, a.s., Rostěnice 166, 682 01 Vyškov **	1924	-28	98	100	100
Agria, a.s. Nížkovice	171368	11428	18454	100	93,93

* Účetní závěrka nebyla dosud auditovaná

** Účetní závěrka nepodléhá auditu

Účetní zásady a metody

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se stanoví předpisy pro podvojně účetnictví. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku vlastními náklady, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Způsob oceňování

a) - zásoby nakupované pořizovacími cenami

- zásoby vytvořené vlastní činností v RV vlastními náklady včetně výrobní režie do výše reálné ceny

b) dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností vlastními náklady včetně celopodnikové režie bez dotací

c) cenné papíry v ceně pořízení s použitím ekvivalence

d) přírůstky zvířat plánovanými vlastními náklady

Druhy vedlejších pořizovacích nákladů, které se obvykle zahrnují do pořizovacích cen nakupovaných zásob

- ostatní služby (služby výrobní povahy, doprava, clo, provize)

Složky nákladů zahrnované do cen zásob stanovených na úrovni nákladů:

- rozpočtované přímé náklady (popř. část nepřímých nákladů)

Způsob sestavení odpisových plánů pro dlouhodobý hmotný majetek a použití odpisové metody při stanovení účetních odpisů:

Účetní odpisový plán dlouhodobého hmotného majetku je sestaven podle položek DHM. Jednotlivé složky se účetně odepisují lineárně.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek se odepisuje po dobu 24 měsíců.

Opravné položky k majetku a oprávky k majetku

Byla tvořena opravná položka k zásobám na skladě na základě "Sestavy bezobrátkových zásob za podnik" za období 12/18 ve výši 80 %, které byly nižší než ke dni 31. 12. 2017, tzn., že náklady byly sníženy o 69 tis. Kč.

Opravná položka k zásobě zvířat ve výši 64 tis. Kč byla zrušena.

Opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny v závislosti na míře jejich rizikovosti. Nebyly vytvořeny zákonné opravné položky k nepromlčeným pohledávkám podle zákona o rezervách (§8a).

Účetní opravné položky k pohledávkám nebyly tvořeny.

Do výnosů byla rozpuštěna opravná položka k pohledávkám ve výši 200 tis. Kč.

Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách

Uplatnění denních kurzů ČNB.

Cenné papíry

Počet a nominální hodnota dlouhodobých majetkových cenných papírů a majetkových vkladů

Druh CP	Počet CP	Nominální hodnota v Kč	Celkem NH v Kč	Emitent	Finanční výnos 2017	Finanční výnos 2018
akcie	65585	1 000	65 585 000	ACHP Slavkov a.s.	-	-
akcie	1	100 000	100 000	SMZ Slavkov	-	-
akcie	20	100 000	2 000 000	Agro Rostěnice,a.s.	-	-
akcie	9675	10 000	96 750 000	Agria a.s. Nížkovice		

Ke dni 31. 12. 2018 byl proveden přepočet ekvivalence u majetkových účastí, kterým vznikl v roce 2018 kladný rozdíl z přecenění ve výši 19 658 tis. Kč se zúčtováním na účet 414 (viz příloha č. 4).

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

Rozpis odloženého daňového závazku - viz příloha č. 3

Rozpis dlouhodobých bankovních úvěrů včetně jejich zajištění

Věřitel	Výše závazku celková	Výše závazk u KS	Splatnost	Zajištění
KB Brno	60 000	56 250	31.12.2025	Cenné papíry
KB Brno	26 000	19 165	29.6.2024	Stroje a zařízení
KB Brno	25 000	21 605	30.9.2026	Akcie pořízené
KB Brno	13 970	1 970	31.5.2019	mlátička, výměnný systém, manipulátor JCB, kukuřičný adaptér
KB Brno	16 994	2 744	30. 4.2019	zam.stroj, dieselagregát, ORC
SGEF Brno	17 112	2 218	15.7.2019	secí stroj KINZE, traktor JD 7260, sekačka JD, RAUCH, cisterna HTS, nakladač Manitou, secí stroj Pöttinger, postřikovač Tecnomas Laser
SGEF Brno	9 814	527	15. 1. 2019	Terra Gator TG 8300, postřikovač
KB Brno	50 000	17 800	28. 2. 2021	Pozemky
SGEF Brno	8 844	1 666	15.11. 2019	Pásový traktor CASE STEIGER
KB Brno	14 000	11 200	31.1.2026	Cenné papíry
KB Brno	12 000	8 000	31.3.2022	Postřikovač, rozmetadlo
KB Brno	25 000	17 800	31.12.2023	Sila Rostěnice
KB Brno	18 000	18 000	31.1.2023	Blankosměnka
KB Brno	10 000	10 000	30.4.2023	Blankosměnka
KB Brno	12 000	12 000	30.11.2023	Blankosměnka
KB Brno	38 000	38 000	20.12.2027	Blankosměnka

Hmotný a nehmotný majetek kromě pohledávek

Rozpis přírůstků a úbytků je uveden v příloze č. 2.

Všechny smlouvy o převodu nemovitostí, jejichž zápis do katastru nemovitostí byl ke dni 31. 12. 2018 podmíněn povolením vkladu, byly ke dni sestavení účetní závěrky do katastru zapsány.

Drobný nehmotný a hmotný majetek neuvedený v rozvaze je ve výši 2 175 tis. Kč.

Pohledávky

Pohledávky vykázané v podrozvaze	2018	2017
postoupené za dlužníkem MVDr. Peter Guba	12 902	12 902

Pohledávky k podnikům ve skupině

Společnost	2018	2017
Agro Rostěnice, a.s.	-	-
ACHP Slavkov, a.s.	45	105
Agria a.s., Nížkovice	5	387

Pohledávky kryté zástavním právem:

Ručení za pohledávku KB vůči ACHP Slavkov, a. s. ve výši 50 000 000,- Kč.

Vysvětlení k nákupu státní půdy akcionáři společnosti – jiné pohledávky.

Společnost uzavírá po předchozím souhlasu valné hromady s akcionáři společnosti nakupujícími státní půdu smlouvy o převzetí plnění, o nájmu nemovitostí a o úhradě závazku převodem nemovitostí, podle které společnost financuje splácení kupní ceny za akcionáře. V roce 2012 byly zcela vypořádány tyto smlouvy s Ing. Václavem Vykoukalem, Liborem Slabým, Martinem Brtníkem a Ing. Jiřím Havířem. Závazek zůstává pouze vůči Ing. Olze Špunarové a je evidován v podrozvahové evidenci v celkové výši 18 389 tis. Kč. Akcionář po provedení splacení kupní ceny uhradí pohledávky převodem nakoupených pozemků nebo vratkou kupní ceny. Skutečně provedené úhrady – splátky – za akcionáře jsou evidovány v celkové výši 17 758 950 tis. Kč, z toho v roce 2018 činily 1 039 009,-- Kč.

Rozpis podle jednotlivých akcionářů a splatnosti v jednotlivých letech:

Akcionář	Spřízněnost	Pohledávka	Závazek	Splatnost
		účet 378300	účet 782000	
Ing. Olga Špunarová	dcera předsedy představenstva	3 297 518	3 091 432	2033
		981 072	1 079 888	2034
		495 510	583 750	2035
		1 645 612	2 274 341	2036
		10 535 569	10 317 071	2037
		803 669	1 042 744	2038
Celkem		17 758 950	18 389 226	

Závazky

Závazky vůči propojeným osobám

Společnost	2018	2017
Agro Rostěnice, a.s.	-	-
ACHP Slavkov, a.s.	103	331
Agria a.s., Nížkovice	6 614	-

Základní kapitál celkem 159 997 tis. Kč

Počet akcií 159 997 kusů znějících na jméno.

Nominální hodnota 1000 Kč.

Snížení sociálního fondu:

zejména čerpání ke krytí nákladů rekreačního zařízení ve výši 163 tis. Kč, příspěvků na závodní stravování 88 tis. Kč, kolekce, dary, věnce 28 tis. Kč.

Rozdělení zisku 65 515 tis. Kč	za rok 2017
rozdělení - rezervní fond	-
nerozdělený zisk	49 515
dividenda	16 000
sociální fond	-

Návrh na rozdělení zisku za rok 2018 nebyl ke dni zpracování přílohy představenstvem projednán.

Tržby z prodeje zboží, výrobků a služeb

(účty 601, 602, 604)

Činnost	2018	2017
tržby za vlastní výroby RV	172 044	233 825
-z toho vývoz	7 090	21 275
tržby za vlastní výroby ŽV	69 017	72 809
tržby za služby	19 966	15 314
-z toho vývoz	6	6
tržby za zboží	32 729	39 622
-z toho vývoz	-	-

Zaměstnanci

Účetní jednotka neviduje poskytnuté půjčky vůči zaměstnancům. Zaměstnancům je poskytován příspěvek na penzijní připojištění v souladu s kolektivní smlouvou do výše 3% vyměřovacího základu sociálního pojištění..

Průměrný počet zaměstnanců během účetního období a výše osobních nákladů


Osobní náklady	2018	2017
Průměrný počet zaměstnanců během účetního období	103	126
Z toho řídicích pracovníků k 31.12.	7	7
Celkem osobní náklady	52024	55 843
Osobní náklady na řídicí pracovníky	8 076	8 099
Odměny členů představenstva	354	354
Odměny členů dozorčí rady	234	234

Údaje, které nemají v roce 2018 náplň:

- ovládací smlouvy či smlouvy o převodech zisku s účetními jednotkami, v nichž má účetní jednotka podíl větší než 20%
- dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu
- transakce se spřízněnými stranami, které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek
- položky výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
- bezplatné užívání osobních automobilů pracovníkům
- bezplatné užívání movitých a nemovitých věcí pracovníkům
- využití služeb poskytovaných účetní jednotkou pracovníkům
- platby důchodového připojištění pracovníkům
- sjednané nebo vzniklé penzijní závazky bývalých členů jmenovaných orgánů
- odchylky od účetních metod s vlivem na majetek a závazky, na finanční situaci a výsledek hospodaření
- doměrek splatné daně za minulá účetní období
- evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů
- pohledávky určené k obchodování oceněné reálnou hodnotou
- cizí nehmotný a hmotný majetek uvedený v rozvaze
- účelové členění výkazu zisku a ztrát, resp. provozní náklady a výnosy v druhovém členění
- vysvětlení k položce zřizovací výdaje
- pořízení majetku formou finančního pronájmu
- rezervy na opravy dlouhodobého hmotného investičního majetku
- deriváty

Zpracovala: ing. Dagmar Martínková
V Rostěnicích dne 7. března 2019

- Přílohy:
- č. 1 Organizační struktura
 - č. 2 Přehled o přírůstcích a úbytcích dlouhodobého majetku
 - č. 3 Rozpis odloženého daňového závazku
 - č. 4 Přepočtení ekvivalence
 - č. 5 Interní rozbor


ROSTĚNICE, a. s.
Ing. Vítězslav Navrátil
předseda představenstva

Příloha č. 1

Organizační struktura ROSTĚNICE, a.s. - k 31. 12. 2018

DIVIZE SLAVKOV	ROSTLINNÁ VÝROBA	ŽIVOČIŠNÁ VÝROBA	MECHANIZACE	NEZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA	EKONOMIKA	SPRÁVA
ROSTLINNÁ VÝROBA	OP LULEČ	ŽV PODNIK	SKLAD ND A PHM	PEKÁRNA		
SKLADY	SKLADY	MKS	ROSTĚNICE	ZS ROSTĚNICE		
MECHANIZACE	OP KUČEROV		KOMOŘANY	BPS		
	SKLADY		VÝROBA LISOVANÉHO BIOPALIVA			
	OP KOMOŘANY					
	SKLADY					

Přehled o přírůstcích a úbytcích dlouhodobého majetku 2018

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Majetek (účet)	Stav k 1.1.2018	Přírůstky		Úbytky		Stav k 31.12.2018
		Nákup	Aktiv a ost.	Prodej	Vyřaz.a ost.	
11						0
12						0
13	100	128				228
14	100					100
18						0
19						0
Celk.01	200	128	0	0	0	328
21	419477	151		1102		418526
22	696958	10296		980	623	705651
25	0					0
26						0
27						0
29						0
Celk.02	1116435	10447	0	2082	623	1124177
31	552343	45165		574		596934
32						0
Celk.03	552343	45165	0	574	0	596934
41	75	53			128	0
42	260	59979	937		55612	5564
Celk.04	335	60032	937	0	55740	5564

Majetek účet	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková hodnota	
	k 31.12.		k 31.12.		k 31.12.	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018
11	0	0	0	0	0	0
12					0	0
13	100	228	100	108	0	120
14	100	100	100	100	0	0
19					0	0
Celkem 01	200	328	200	208	0	120
21	419477	418526	151536	160943	267941	257583
22	696958	705651	440317	488670	256641	216981
25	0	0	0	0	0	0
26					0	0
27	0	0	0	0	0	0
29					0	0
Celkem 02	1116435	1124177	591853	649613	524582	474564
31	552343	596934			552343	596934
32					0	0
Celkem 03	552343	596934	0	0	552343	596934
41	75	0			75	0
42	260	5564			260	5564
Celkem 04	335	5564	0	0	335	5564

Finanční majetek

Finanční majetek	Stav k	Přírůstky		Úbytky		Stav k
	1.1.2018	Nákup	Ostatní	Prodej	Ostatní	31.12.2018
61	246852	7506	19658			274016
62						0
63	100					100
66						0
67						0
69						0
Celkem 06	246952	7506	19658	0	0	274116

Odložená daň 2018

účet	ZC účetní	ZC daňová	rozdíl	odložená daň
013	120 700,00	120 700,00	0,00	0,00
014	0,00	0,00	0,00	0,00
021	257 582 153,91	165 765 203,00	91 816 950,91	17 445 220,67
022	216 981 675,18	50 972 715,66	166 008 959,52	31 541 702,31
021+022	474 684 529,09	216 858 618,66	257 825 910,43	48 986 922,98
092			0,00	0,00
191	585 386,00		-585 386,00	-111 223,34
195	0,00		0,00	0,00
391.017	1 000 000,00		-1 000 000,00	-190 000,00
391.027	454 585,00		-454 585,00	-86 371,15
odložená daň			255 785 939,43	48 599 328,49
účet 481000				-50 626 473,97
Doúčtování(odúčtování) daně				-2 027 145,48

Přepočítání ekvivalence ROSTĚNICE, a. s. 2018

společnost	základní kapitál	hodnota akcie	podíl Rostěnice, a.s.%	podíl Rostěnice počet akcií	NH (PC)účet 061	hodnota VK r.2018	hodnota podílu r.2018 (podíl x VK)	rozdíly z přecenění 2017	rozdíly z přecenění 2018	konečný stav 414.000,MD +,Dal -
Agro Rostěnice, a. s.	2 000 000,00	100 000,00	100,000%	20,000	2 000 000,00	1 924 000,00	1 924 000,00	-48 000,00	-28 000,00	76 000,00
ACHP Slavkov	65 594 000,00	1 000,00	99,990%	65585,000	54 584 530,00	100 734 000,00	100 723 926,60	40 084 002,20	6 055 394,40	-46 139 396,60
Agria a.s.,Nižkovice	96 720 000,00	10 000,00	100,000%	9672,000	132 128 529,00	171 368 000,00	171 368 000,00	25 609 082,00	13 630 389,00	-39 239 471,00
					188 713 059,00	274 026 000,00	274 015 926,60	65 645 084,20	19 657 783,40	-85 302 867,60

Interní rozbor 2018

I. Náklady (v tis. Kč)

Položka	31.12.2018	31.12.2017
Spotřeba materiálu celkem	145096	178359
z toho: Osiva a sadba	14470	16731
Hnojiva	30780	37137
Pohonné hmoty	14509	14427
Oleje	343	661
Chemické a ochranné prostředky	28084	27919
Krmiva	265	0
Paliva, topný olej	166	120
Stavební materiál	15	27
Náhradní díly	4969	4384
Nakoupená jatečná zvířata		
Pracovní oděvy, nápoje, pomůcky	335	339
Léky, des. prostředky	288	237
Kancelářské potřeby	153	210
Komponenty do krmných směsí		
Výsek - masná výroba		73
Spotřeba masná výroba,	4563	22231
Spotřeba pekárna (PV, extrudér)	24419	28997
Potraviny v závodních jídelnách	1234	709
Nevratné obaly		
Nakoupená zvířata	20503	24157
Spotřeba energií	9654	9766
z toho elektrická energie	5343	5228
plynu	29	83
plynu	2994	3570
vody	1288	885
Prodané zboží	31169	36237
Opravy	21164	25547
Cestovné	385	481
Náklady na reprezentaci	427	586
Služby celkem	38497	39182
z toho polní práce	10483	10688
veterinární úkony	244	317
nájemné	19160	19304
Osobní náklady celkem	51967	55782
z toho mzdové náklady	38473	41254
zákonné soc. a zdrav. Pojištění	13494	14528
Sociální náklady	57	61
Dan silniční	383	377
Dan z nemovitostí	5075	5351
Poplatky a ostatní daně	299	510

Zůstatková cena prodaných strojů	0	1300
Zůstatková cena prodaných investic	1307	930
Zůstatková cena zvířat		
Prodaný materiál	10090	9325
Pokuty a penále, manka, škody na fin.ma	31	25
Ostatní provozní náklady	4943	4872
Odpisy dlouhodobého hmot. a nehm. m	59741	60200
z toho budovy, stavby, stroje a zařízení	59728	60136
zvířata		
zůstatková cena vyřazeného dlouh.m	13	64
DHM		
ostatní dlouh. nehm. majetek		
Nákladové úroky	4873	3837
Finanční náklady	201	175
Opravné položky k nabytému majetku		
Opr.položky zásoby, zvířata, pohledávky, l	-333	248
Opr.položky k finančním investicím		
Rezervy tvorba		
Rezervy rozpuštění		
Mimořádné náklady		
Dary	96	165
Kurzový rozdíl	99	374
Změna stavu nedokončené výroby	6361	2401
Změna stavu zásob	-10115	9972
Změna stavu zvířat	-670	-200
Aktivace materiálu a služeb	-2778	-15034
Aktivace dlouhodobého hmotného majet	-937	-99
Prodané cenné papíry a vklady		
Odpis pohledávek, postoupené pohled.	59884	73915
Dan z příjmu splatná	15422	13011
Odložená dan	-2027	2491
Dodatečné odvody daně	-34	123
Náklady celkem	450327	520270

II. Výnosy (v tis. Kč)

Položka	31.12.2018	31.12.2017
Tržby za prodej výrobků	260553	335556
z toho: za výrobky rostlinné výroby	172044	233825
za zvířata	25556	29342
masná výroba	2057	13660
pekárna	6615	6187
za obedy	2370	2295
brojeři	43461	43467
extruder	45	45
peletky		0
bioplynová stanice	8405	6735
Tržby za služby	19966	15314
z toho: pomocné činnosti	707	461
autodoprava	1032	465
traktory	2798	1566
postřiky	767	
holmer	1154	
kombajny	643	639
ostatní(skladování,pacht)	12865	12183
Tržby za zboží	32729	39622
Tržby za prodaný dlouhodobý hmotný m	14067	22654
Tržby za prodaný majetek	10832	10262
Výnosové úroky	449	661
Kurzové zisky	37	65
Přijaté pokuty a penále, úroky z prodlení		
Výnosy z postoupených pohledávek, MP	59883	73334
Ostatní provozní výnosy, BS zelený bon	108067	88317
Prodej, odpis cenné papíry, vklady		
Zúčtování rezerv		
Výnosy z finančního majetku		
Ostatní finanční výnosy		
Výnosy celkem	506583	585785
Zisk / Ztráta	56256	65515

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Za období od 1.1.2018 do 31.12.2018

Název a sídlo účet. jednotky: ROSTĚNICE, a.s., Rostěnice 166, 682 01 Rostěnice - Zvonovice

IČ: 63481821

Položka	text	skutečnost v účetním období	
		běžném v tis. Kč	minulém v tis. Kč
P.	Stav peněžních prostředků na začátku účetního období	23 286	16 133
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		X
Z.	Účetní hosp. výsledek (běž. činnost) za úč. jednotku jako celek	69 651	81 140
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	51 338	43 782
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+), výjimkou ZC prodaných stálých aktiv	59 741	60 200
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-67	248
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje aktiv (- +) (vyúčtování do výnosů "-", do nákladů "+")	-12 761	-20 424
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) a vyúčtované výnosové úroky (-)	4 423	3 176
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	2	582
	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	120 989	124 922
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	28 048	-43 530
A.2.1.	Změna stavu pohledávek, aktivních účtů čas. rozl. a dohad. účtů akt.	-3 937	4 426
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků, pasiv. účtů čas. rozl. a doh. účtů pas.	36 341	-60 937
A.2.3.	Změna stavu zásob	-4 356	12 981
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku		
A.**	Čistý peněžní tok z prov. činnosti před zdaněním	149 037	81 392
A.3.	Výdaje z plateb úroků (-) (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dl.majetku)	-4 873	-3 837
A.4.	Přijaté úroky (+)	450	661
A.5.	Zaplacená daň z příjmu a doměrky daně za minulá období (-)	-9 674	-16 640
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	134 940	61 576
	Peněžní toky z investiční činnosti	X	X
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv (-)	-72 035	-86 382
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv (+)	14 067	22 654
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-57 968	-63 728
	Peněžní toky z finančních činností	X	X
C.1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a úvěrů	-31 334	25 524
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a pen. ekvivalenty	-16 279	-16 219
C.2.1.	Zvýšení pen.prostř. a ekv.z titulu zvýšení zákl.kapitálu-splacené peněžité vklady(+)		
C.2.2.	Vyplácení podílu na vlastním kapitálu společníkům		
C.2.3.	Další vklady pen. prostředků společníků a akcionářů (do vlastního kapitálu)		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	-279	-219
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku (-), včetně zaplacené srážkové daně	-16 000	-16 000
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k peněž. činnosti	-47 613	9 305
F.	Čisté snížení, zvýšení peněž. prostředků	29 359	7 153
R.	Stav peněž. prostředků a ekvivalentů na konci období	52 645	23 286

Sestaveno dne: 7.3.2019

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: zemědělská výroba

Podpisový záznam:



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU SPOLEČNOSTI ,ROSTĚNICE, a.s.
ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1.1.2017 DO 31.12.2017 (v tis. Kč)

Položky vlastního kapitálu	Hospodářský výsledek	Základní kapitál		Fondy, zisky a ztráty minulých let a výsledek hospodaření						Změna stavu vlastního kapitálu	
		Zapsaný	Nezapsaný	Emisní ážio	Rezervní fond	Ostatní fondy ze zisku	Kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění	Jiný výsledek hospodaření min.let		Zisky (+), ztráty (-) minulých let
Změny vlastního kapitálu											
Stav k počátku účetního období	75 265	159 997	0	0	59 462	652	704	22 069		942 247	1 260 396
Změny:											0
Zvýšení základního kapitálu											0
a) z vlastních zdrojů											0
b) upsání základního kapitálu	X										0
Vklad akcionářů a společníků mimo základní kapitál	X										0
Výplata dividend a podílů na zisku	-16 000										-16 000
Přiděl do rezervního fondu											0
Přiděl do sociálního fondu											0
Přiděl do ostatních fondů ze zisku											0
Neuhrazené ztráty (minulých let)											0
Nerozdělený zisk	-59 265									59 265	0
Přímé čerpání fondů	X						-219				-219
Snížení ZK o vlastní akcie	X										0
Odložená daň	X										0
Přecenění na reálnou hodnotu do kapitálu								43 576			43 576
Hospodářský výsledek běžného roku	65 515										65 515
Stav na konci účetního období	65 515	159 997	0	0	59 462	433	704	65 645	0	1 001 512	1 353 268

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU SPOLEČNOSTI ,ROSTĚNICE, a.s.
ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1.1.2018 DO 31.12.2018 (v tis. Kč)

Položky vlastního kapitálu	Hospodářský výsledek	Základní kapitál		Fondy, zisky a ztráty minulých let a výsledek hospodaření						Změna stavu vlastního kapitálu	
		Zapsaný	Nezapsaný	Emisní ážio	Rezervní fond	Ostatní fondy ze zisku	Kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění	Jiný výsledek hospodaření min.let		Zisky (+), ztráty (-) minulých let
Změny vlastního kapitálu											
Stav k počátku účetního období	65 515	159 997	0	0	59 462	433	704	65 645		1 001 512	1 353 268
Změny:											0
Zvýšení základního kapitálu											0
a) z vlastních zdrojů											0
b) upsání základního kapitálu	X										0
Vklad akcionářů a společníků mimo základní kapitál	X										0
Výplata dividend a podílů na zisku	-16 000										-16 000
Přiděl do rezervního fondu											0
Přiděl do sociálního fondu											0
Přiděl do ostatních fondů ze zisku											0
Neuhrazené ztráty (minulých let)											0
Nerozdělený zisk	-49 515									49 515	0
Přímé čerpání fondů	X						-278				-278
Přesuny mezi vlastním kapitálem	X										0
Odpis závazku do vlastního kapitálu	X									79	79
Přecenění na reálnou hodnotu do kapitálu								19 658			19 658
Hospodářský výsledek běžného roku	56 256										56 256
Stav na konci účetního období	56 256	159 997	0	0	59 462	155	704	85 303	0	1 051 106	1 412 983

Sestaveno dne:

7.3.2018

Právní forma účetní jednotky:

akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky:

zemědělská výroba

Podpisový záznam:

INVESTICE k 31. 12. 2018

	P.S.	obrat MD účtu	částka celke	zařazení stav	m2
INVESTICE STAVEBNÍ					
/042100	Ku studie kuřata	50840,00	349225,00	400065,00	
	Slavkov čistící linka		29988,00		29988,00
	SI - zpevněná plocha	22800,00	4149849,00	4172649,00	
	Ro - cesta Lusy	52140,00		52140,00	
	LY transformátor		55782,00		55782,00
	Ro - vodovod ,nové uzávěry		58710,00		58710,00
	Ot.- vodovodní nádrž		16250,00	16250,00	
	Ko mořička		500,00	500,00	
	Ro-čištění studní-SEZAKO		103700,00	103700,00	
	HL. betonový základ silo		39800,00		39800,00
Dotace	Dotace PRV - 2018-2020		-19900,00		-19900,00
Dotace	Pekárna dotace		-12881,00		-12881,00
Celkem 042100		125780,00	4771023,00	4745304,00	151499,00
STROJE A ZAŘÍZENÍ					
/042200	BPS-chlad.zařízení-ORCAN-B:POWER		1110847,00		1110847,00
	BPS - kogenerace		250000,00		250000,00
	skartovací stroj INTIMUS 175-XERTEC		72813,00		72813,00
	ruč.uzávěr+lávka-Bednar		41900,00		41900,00
	kypřič HORSCH Tiger 6MT-LUKROM		2000000,00		2000000,00
	prům.vysavač KRANZLE TERM895-Kränzle		81919,00		81919,00
	vrátka dotace 2015		308 000,00		308000,00
	analyzátor zrní-infratec Nova Grain-MILCOM		828 799,00		828799,00
	sada pro přestavbu ventilátoru-NAVOS		67 000,00		67000,00
	poradenství-výběrové řízení-ing.Bodlák		5 000,00	5 000,00	
Dotace	polní brány SRIEGEL PRO PE12000-BEDNAR		2 105 000,00		2105000,00
Dotace	Dotace PRV - 2018-2020		-1 050 000,00		-1050000,00
	SL-čističkaTAS204-si		2 208 501,00		2208501,00
	BPS-odsíření-ing. Zvěřina		185 740,00		185740,00
	nádrž(cisterna)-Jankovský		140 000,00		140000,00
	železné nádrže 2,5x5m+2,5x6m-NIKA		6 500,00		6500,00
	optické PC síť+kamer.systém+EPS-SAT Desi		1 153 336,00		1 153 336,00
	optický rozvod sítě+VPN tunel-ing. Šubrt		31 612,00		31 612,00
	optický rozvod+zdroj-ing.Šubrt		11 774,00		11 774,00
	hloubk.kypřič STRIP MASTER-BEDNAR FMT		1 200 000,00	1 200 000,00	
Dotace	Dotace PRV - 2018-2020		-600 000,00	-600 000,00	
	KAESER KOMPRESSOREN s.r.o.		48 106,00		48106,00
	TRASO s.r.o.		35 000,00	35 000,00	
Dotace	PEK-Pec plynová etážová VARIANT 15/4		-296 797,00		-296 797,00
Dotace	PEK-Dělička těsta VITELLA SQ 2T SA		-58 801,00		-58 801,00
Dotace	PEK-kynárna boxová atyp K1		-43 054,00		-43 054,00
Dotace	RO-Infratec Nova Grain Analyzer		-320 000,00		-320 000,00
	HL-Plastový zásobník(silo) krmných směsí		110 000,00		110 000,00
Dotace	Dotace PRV - 2018-2020		-55 000,00		-55 000,00
	ORC-výměna hardware+software-B:POWER		68 790,00		68 790,00
	Dron DJI Phanttom 4 RTK-Skymaps		178 984,00	178 984,00	
Celkem 042200		0,00	9825969,00	818984,00	9006985,00
DOPRAVNÍ PROSTŘEDKY					
/042300	VITARA S1,4K14C-1100950-CanoCar		450878,00		450878,00
	vrátka dotace 2015		276 067,00		276067,00
	vrátka dotace 2013		258 000,00		258 000,00
Celkem 042300		0,00	984945,00	0,00	984945,00

DROBNÝ MAJETEK

/042800	Škoda Octavia 6B1 4042-ACHP		30800,00		30800,00	
	pekárna-elektř. sporák E12DAW-Okay		4131,00		4131,00	
	pekárna-robot 5KSM125EAC-Vymazal		15033,00		15033,00	
	Pek-Mraznička Electrolux pultová		6898,00		6898,00	
	benzín.sekačka G48 TBR AP 4-Mountfield		10 533,00		10533,00	
	dezinfekč.průjezdny koberec-HAPPY END		22 500,00		22 500,00	
	závěrka+certifikáty+instalace PC-Šubrt		2 857,00		2 857,00	
	evíd.půdy-ZD-ASU+OFF+WIN-ing.Šubrt		20 643,00		20 643,00	
	ekonom-ZD ASUS+OFF+WIN-ing.Šubrt		19 457,00		19 457,00	
	instalace PC+závěrka+presence-Šubrt		7 456,00		7 456,00	
	KO-monitor Philips-ing.Šubrt		2 472,00		2 472,00	
	plast.záchytná jímka+vanička-REO AMOS		21 350,00		21 350,00	
	BPS-notebook 470G5-15-82500-ing.Šubrt		26 245,00		26 245,00	
	optický rozvod+zdroj-ing.Šubrt		11 089,00		11 089,00	
	notebook G3 17-intel i7-ing.Šubrt		34 530,00		34 530,00	
	p.předseda-notebook HP 470-ing.Šubrt		29 607,00		29 607,00	
	Šubrt 20190315 BPS mini počítač v routru		10 515,00		10 515,00	
	RO-AB-Anténa JIROUŠ24 DD		14 214,00		14214,00	
	HL-Anténa JIROUŠ24 DD		13 506,00		13506,00	
Celkem 042800		0,00	303836,00	0,00	303836,00	
	POZEMKY					
/042900	KS Vital Agron s.r.o. - Čechyně	134000,00	10161,00		144161,00	6 677,1
	KS Zelená Hana		181384,00		181384,00	5 781,5
	KS Bílkovská Jana		1453349,00		1453349,00	31 002,5
	KS Klvač Pavel		145372,00		145372,00	4 129,6
	KS Drkal Vilém		8251,00		8251,00	232,4
	KS Brtník Josef		786350,00		786350,00	22 901,7
	KS Řičica Petr		78460,00		78460,00	1 862,0
	KS Zádrapová Lenka		181384,00		181384,00	5 781,5
	KS Kohoutková Olga		56071,00		56071,00	1 948,0
	KS Kloupar Pavel		94443,00		94443,00	3 027,0
	KS Vagnerová Hedvika		806896,00		806896,00	19 372,5
	KS Blažková Věra		62605,00		62605,00	1 974,5
	KS Felinger Luděk		112228,00		112228,00	3 565,0
	KS Bartečková Milena		1345034,00		1345034,00	36 924,0
	KS Bezděk Jaromír		40327,00		40327,00	1 548,8
	KS Dvořák Marek Mgr.		1401280,00		1401280,00	29 920,5
	KS Vávra Ladislav		15152,00		15152,00	482,3
	KS Zobal Jan		247252,00		247252,00	7 892,0
	KS Musil Dalibor		391078,00		391078,00	15 003,0
	KS Hemer Ladislav		44899,00		44899,00	1 407,0
	KS Vantuch Miloslav, Pavla		1184309,00		1184309,00	32 508,5
	KS Novotná Emilie		79728,00		79728,00	3 028,0
	dan Vyhnálková,Petrželová 2017		2075,00		2075,00	
	dan MND 2017		22412,00		22412,00	
	dopl. daně Belanská 2017		775,00		775,00	
	dan Guba 2015		1000,00		1000,00	
	dan Anovčín 2017		4140,00		4140,00	
	dan Viček 2017		10164,00		10164,00	
	dopl. daně Sychra 2017		200,00		200,00	
	dan Fenclova 2017		1062,00		1062,00	
	dan Mazel 2017		34351,00		34351,00	
	dan Farma Haná 2017		200175,00		200175,00	
	KS Farmaření s.r.o.		232048,00		232048,00	8 169,0
	KS Dobešová Lenka		127922,00		127922,00	4 068,0
	KS Ševčíková Anežka		367981,00		367981,00	11 754,0
	KS Peterka Zdeněk		25624,00		25624,00	690,9
	KS Krátký Petr		592771,00		592771,00	18 967,0
	KS Kohoutek Tomáš		404796,00		404796,00	11 263,0
	KS-pozemky-k.ú.Lovčičky-VITAL AGRON		96000,00		96000,00	3 154,0

KS Jonášová Věra	8251,00	8251,00	232,4
KS Drkal Jaroslav	8251,00	8251,00	232,4
KS Potáč Josef	10822,00	10822,00	183,5
KS Hradský Roman, Zdeněk	513585,00	513585,00	16 429,0
EX Farma Duha Šarat,	483660,00	483660,00	8 725,0
KS Franěk Radim	18434,00	18434,00	558,8
KS Knapil Milan	455600,00	455600,00	12 489,0
KS Foldynová Kateřina	58700,00	58700,00	1 387,0
KS Němec Pavel	2241,00	2241,00	41,0
KS Česák Jan, Emilie	8553111,00	8553111,00	205 579,5
KS Dřínovský Stanislav	2560,00	2560,00	52,0
dan Kubová 2017	300,00	300,00	
dan Veselá 2017	448,00	448,00	
dan Prokop 2017	448,00	448,00	
dan Schorová 2017	448,00	448,00	
KS Puppová Anna	446080,00	446080,00	12 160,3
KS Salzburger Jaroslav, Růžena	1139926,00	1139926,00	36 504,0
KS Kozubová Iveta	24392,00	24392,00	749,7
KS Šmeralová Uta	4749,00	4749,00	125,0
KS Hanáková Alena	4749,00	4749,00	125,0
KS Svoboda Vít	2715,00	2715,00	49,0
KS Führerová Petra	446080,00	446080,00	12 160,3
KS Hausner Oldřich	22404,00	22404,00	588,0
KS Hůlka Štěpán	299397,00	299397,00	6 376,0
KS Obdržálek Alois	453764,00	453764,00	17 414,0
KS Petlák Pavel, Dana	48050,00	48050,00	1 508,0
KS Hadravová Jarmila	142232,00	142232,00	3 395,0
KS Urbanová Marie	10773,00	10773,00	306,0
KS Zelený Martin	2288,00	2288,00	51,5
EX Přikryl Stanislav	44905,00	44905,00	673,6
EX Krejčíř Ivo	138320,00	138320,00	3 013,0
KS Ševčíková Anežka	4566,00	4566,00	107,0
KS Lengál Jiří	133884,00	133884,00	1 613,0
KS Šmehlík Milan	94366,00	94366,00	2 565,0
KS Migschitz Gerhard	87848,00	87848,00	1 784,5
KS Thyri Luzia	87849,00	87849,00	1 784,5
KS Blažek David	210831,00	210831,00	6 133,0
Sm.smlouvy Obec Hlubočany	20468,00	20468,00	492,0
KS Axmanová Ludmila	293985,00	293985,00	8 112,0
KS Šlapalová Jarmila	712866,00	712866,00	26 108,3
KS Burešová Romana	313283,00	313283,00	8 569,0
EX Kohler Patrik	28403,00	28403,00	1 504,0
KS Hlučinská zemědělská, a.s.	1462184,00	1462184,00	34 860,0
KS Kachlířová Eva	1556,00	1556,00	18,5
KS Migschitz Gerhard	86318,00	86318,00	1 773,2
KS Hořavová Klára	263663,00	263663,00	6 314,0
KS Thyri Luzia	87338,00	87338,00	1 773,2
KS Farma Haná	1381148,00	1381148,00	44 237,0
KS Rolencová Dita	11777,00	11777,00	230,2
KS Žáček Ladislav	10201,00	10201,00	294,9
KS Žáček Radomír	19401,00	19401,00	589,8
KS Žáček Michael	10201,00	10201,00	294,9
KS Smutná Božena	4539,00	4539,00	118,0
KS Prokšová Emilie	4539,00	4539,00	118,0
KS Procházková Marie	4539,00	4539,00	118,0
KS Nakládalová Milada	10201,00	10201,00	294,9
KS Melounová Zdeňka	4539,00	4539,00	118,0
KS Čermák Stanislav	4539,00	4539,00	118,0
KS Čermák Stanislav	10201,00	10201,00	294,9
KS Gottwald Ladislav	224954,00	224954,00	7 178,0
KS Rieglová Irena	1519046,00	1519046,00	38 412,0
KS Habartová Leona	57540,00	57540,00	1 812,2
KS Tvrdonová Jaroslava	57540,00	57540,00	1 812,2

	EX Vavrinčiková Romana	146640,00	146640,00	1 179,0
	EX Obchodní -Brno	180140,00	180140,00	4 654,0
	EX Kunderka František	39520,00	39520,00	1 145,0
Celkem 042900		134000,00	31787805,00	0,00
			31921805,00	842673,17
	POZEMKY - Agria			
/042901	KS Honzirková Marie,Ludlová Ludmila	105286,00	105286,00	2 865,0
	KS Zoubková Jitka	40086,00	40086,00	1 252,8
	KS Šilerová Jana	8289,00	8289,00	233,5
	KS Kocourek Roman	29247,00	29247,00	776,0
	KS Kolbertová Dana	19664,00	19664,00	512,8
	KS Ošlejšková Marcela	19664,00	19664,00	512,8
	KS Šlesinger Vojtěch	19664,00	19664,00	512,8
	KS Vondráčková Zdeňka	16489,00	16489,00	425,5
	KS Kališová Radmila	19664,00	19664,00	512,8
	KS Šmerda Alois	19664,00	19664,00	512,8
	KS Šmerda Ludvík	19664,00	19664,00	512,8
	KS Hradilák Daniel	27000,00	27000,00	601,5
	KS Dofková Zdena	83316,00	83316,00	3 223,0
	KS Fričová Jana	21762,00	21762,00	798,5
	KS Kachlíř Josef	42158,00	42158,00	1 611,5
	KS Fiala Miroslav	32265,00	32265,00	1 209,0
	KS Kachlíř Josef	21580,00	21580,00	805,8
	KS Brabcová Ludmila	201044,00	201044,00	7 694,0
	KS Ragas Vojtěch	217455,00	217455,00	5 946,5
	KS Neumannová Ludmila	56613,00	56613,00	1 527,8
	KS Urpes František	56613,00	56613,00	1 527,8
	KS Zbořilová Marta	103976,00	103976,00	2 829,0
	KS Horká Jana	109254,00	109254,00	2 974,0
	KS Farmaření s.r.o.	63806,00	63806,00	2 415,6
	KS Jedlička Miroslav	15184,00	15184,00	545,5
	KS Jedlička Zdeněk	15184,00	15184,00	545,5
	KS Tvrdonová Zdenka	471580,00	471580,00	12 928,0
	dan Glaserová 2017	413,00	413,00	
	KS Novotný Radovan	526798,00	526798,00	14 445,0
	KS Kostelka Jiří	1126962,00	1126962,00	30 933,0
	dan Večeřa dražba 2017	200,00	200,00	
	Lániček dan dopl.2017	2,00	2,00	
	Vagner dan 2017	3060,00	3060,00	
	Vránová dan 2017	6480,00	6480,00	
	dan Kachlíř Karel 2017	1583,00	1583,00	
	KS Uhlířová Jaromíra	11326,00	11326,00	283,7
	KS Schreierová Vlasta	274501,00	274501,00	7 495,0
	Šimoník dan EX 2017	832,00	832,00	
	EX Farma Duha	275300,00	275300,00	9 184,0
	EX Maláč Miroslav	52360,00	52360,00	2 902,5
	Sm.sml.Valehrach Tomáš	13947,00	13947,00	342,0
	EX Farma Duha Nižkovice	417180,00	417180,00	6 408,0
	KS Hart Jiří	88072,00	88072,00	2 463,0
	KS Kelča Zdeněk	49048,00	49048,00	1 320,0
	KS Uhrová Ludmila	11326,00	11326,00	283,7
	KS Voříšková Drahomíra	156538,00	156538,00	4 273,0
	KS Pilát Zdeněk	53562,00	53562,00	1 444,0
	KS Švarcová Jitka	53562,00	53562,00	1 444,0
	KS Andřelová Vlasta, Vránová Milada	11594,00	11594,00	291,0
	KS Lániček Petr	21807,00	21807,00	571,5
	KS Jelínková Zdenka	21807,00	21807,00	571,5
	EX Kilián Miroslav	228854,00	228854,00	12 767,0
	KS Navrátilová Anna	35235,00	35235,00	940,50
	KS Jeřábek Petr	2400,00	2400,00	40,00
	KS Kolaříková Jiřina	2077,00	2077,00	43,00
	KS Steinerová Iveta	14245,00	14245,00	518,00

KS Vylam Lubomír	102123,00	102123,00	2 778,00		
KS Sýkora Ondřej	275702,00	275702,00	5 389,00		
KS Piták Ladislav	20592,00	20592,00	753,50		
KS Drápal Jiří	188642,00	188642,00	5 155,00		
EX Řehák Dobromil	15600,00	15600,00	303,80		
KS Holásková Zdenka	49449,00	49449,00	1 331,00		
KS Ohnútová Ivana	17151,00	17151,00	443,67		
KS Medková Anna	17151,00	17151,00	443,67		
KS Maláč Oldřich	25225,00	25225,00	665,50		
KS Svobodová Ljubica	91011,00	91011,00	2 472,75		
KS Ohnút Oldřich	17151,00	17151,00	443,67		
KS Manová Gertie	9684,00	9684,00	238,56		
KS Salčák Marián	17542,00	17542,00	318,08		
KS Kindlová Anna	231813,00	231813,00	6 341,00		
KS Stráníková Růžena	1639302,00	1639302,00	43 831,00		
KS Jelínek Jaroslav	806066,00	806066,00	20 371,00		
KS Oslíková Alena	20592,00	20592,00	753,50		
KS Blahutka Marek	891 657,00	891 657,00	21 410,00		
KS Man Pavel	117342,00	117342,00	3 296,00		
KS Veselá Marie	737037,00	737037,00	20 001,00		
EX Nebojsa Václav	6103,00	6103,00	248,83		
Sm. sml. Maroszová Lenka	15301,00	15301,00	425,50		
KS Horák Dušan	85558,00	85558,00	2 323,00		
KS Horák Radomír	30672,00	30672,00	1 097,25		
KS Janiček Aleš	90800,00	90800,00	2 467,00		
KS Kučerová Ilona	180244,00	180244,00	5 745,00		
KS Suchý Zdeněk	104666,00	104666,00	3 600,00		
KS Svobodová Adéla	76642,00	76642,00	2 596,00		
KS Melichárek Ladislav	2077,00	2077,00	43,07		
KS Kopečný Miloš, Motalová, Novotná, Popová	102793,00	102793,00	2 717,00		
KS Svobodová Anna, Žák, Žáková	156938,00	156938,00	4 284,00		
KS Kalousková Květoslava	29600,00	29600,00	1 100,00		
KS Perný Vladimír	224116,00	224116,00	6 036,00		
KS Maláč Rostislav	5340,00	5340,00	124,00		
KS Škorpil Jan	3345,00	3345,00	67,00		
KS Vrána Miloš, Marie	10610,00	10610,00	264,00		
KS Slámová Olga	13194,00	13194,00	335,00		
KS Paračka Miroslav	7838,00	7838,00	263,00		
KS Ševčíková Zdeňka	3345,00	3345,00	67,00		
KS Rája Miroslav	183957,00	183957,00	5 864,00		
KS Hrbková Anna	81264,00	81264,00	3 087,00		
KS Stloukal Pavel	868467,00	868467,00	23 749,00		
KS Brožina Jiří	266466,00	266466,00	8 508,50		
KS Kachlířová Eva	17855,00	17855,00	659,25		
EX Kadlecová Alexandra	67949,00	67949,00	3 175,00		
Celkem 042901	0,00	13243214,00	0,00	13243214,00	370360,51
Celkem 042	259780,00	60916792,00	5564288,00	55612284,00	

ZPRÁVA STATUTÁRNÍHO ORGÁNU SPOLEČNOSTI ROSTĚNICE, a.s. O VZTAZÍCH

podle ustanovení § 82 zákona 90/2012 Sb. zákon o obchodních společnostech a družstvech

ODDÍL I.

Osoby tvořící koncern

1. Ovládaná osoba

Obchodní korporace **ROSTĚNICE, a.s.** se sídlem na adrese Rostěnice č. 166, 682 01 Rostěnice-Zvonovice, IČ: 63481821, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1740

Ovládaná osoba je obchodní společnost, která se zabývá zejména zemědělskou výrobou. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.

2. Ovládající osoba – většinový společník

Obchodní korporace **FAIKUSIA, a.s.** se sídlem na adrese Na Florenci 1332/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 03057780, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19786

Ovládající osoba je obchodní společnost.

ODDÍL II.

Struktura vztahů mezi osobami koncernu, úloha ovládané osoby v něm a způsob a prostředky ovládaní

1. Struktura vztahů mezi osobou ovládanou a ovládající osobou, úloha ovládané osoby a způsob a prostředky ovládaní společností FAIKUSIA, a.s.

- A) Ovládající osoba obchodní společnost FAIKUSIA, a.s. vlastní akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 88,30% na hlasovacích právech i na základním kapitálu.
- B) Ovládající osoba FAIKUSIA, a.s. má významný rozhodující vliv na obchodní vedení společnosti a může prosadit jmenování, volbu nebo ovládaní většiny osob, které jsou statutárním orgánem nebo jeho členem anebo většiny osob, které jsou členy dozorčího orgánu ovládané osoby.
- C) Obchodní společnost ROSTĚNICE, a.s. je objektem přímého ovládaní a řízení. Ovládaní je činěno přes valnou hromadu a je výsledkem dominantní společenské pozice.

ODDÍL III.

Rozhodné období

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2018 do 31. prosince 2018.

ODDÍL IV.

Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby obchodní společnosti FAIKUSIA, a.s. a přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebyla.

ODDÍL V.

Právní úkony mezi osobami koncernu

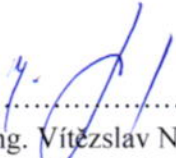
Ovládané osobě nejsou známy právní jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby a právní úkony mezi osobami koncernu, než jsou uvedeny v čl. IV.


ODDÍL VI.

Závěr

V důsledku jednání ovládající osoby nedošlo k újmě společnosti. Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby, společností ROSTĚNICE, a.s. a byla předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi, který provádí kontrolu účetní závěrky ve smyslu zvláštního zákona. Vzhledem k tomu, že ovládaná osoba je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, bude tato zpráva k ní přiložena jako její nedílná součást.

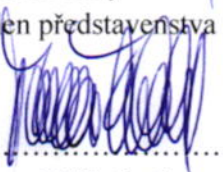
V Rostěnicích dne 25. 2. 2019


.....
Ing. Vítězslav Navrátil
předseda představenstva


.....
Ing. Václav Kala, CSc
člen představenstva


.....
Ing. Pavel Šlimar
člen představenstva


.....
Libor Slabý
člen představenstva


.....
Tomáš Klofanda
místopředseda představenstva



Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky
o ověření výroční zprávy
k 31. 12. 2018

obchodní společnosti:

ROSTĚNICE, a.s.

Rostěnice 166, 682 01 Rostěnice - Zvonovice
IČ 63 48 18 21

ověření provedl:

AUDIT AK CONSULT, s.r.o.

auditorská společnost, auditorské oprávnění č. 119
Masarykovo náměstí 47/33, 682 01 Vyškov,

Ing. Karel Psohlavec

Auditor, auditorské oprávnění č. 1175

Akcionářům společnosti ROSTĚNICE, a. s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ROSTĚNICE, a. s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti ROSTĚNICE, a. s. k 31. 12. 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ve Vyškově dne 14. března 2019

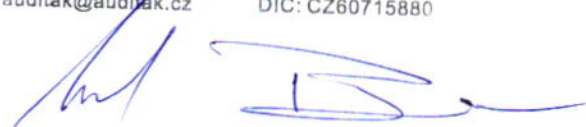


AUDIT AK CONSULT, s.r.o.
auditorské oprávnění č. 119

AUDIT AK CONSULT, s.r.o.



Masarykovo nám. 47/33
682 01 Vyškov
tel.: 517 345 903
DIČ: CZ60715880



Ing. Karel Psohlavec
jednatel, auditorské oprávnění č. 1175